

| V- URBANISME | TARIF ¹ |
|--|---|
| 5.1 PERMIS DE CONSTRUCTION | |
| PERMIS DE CONSTRUCTION – CONSTRUCTION NEUVE ET AGRANDISSEMENT | |
| CONSTRUCTION D'USAGE RÉSIDENTIEL | |
| Agrandissement | 3,10 \$ / tranche de 1 000,00 \$ minimum 1 000,00 \$ |
| Construction neuve | 3,10 \$ / tranche de 1 000,00 \$ minimum 1 000,00 \$ |
| CONSTRUCTION D'USAGE AUTRE QUE RÉSIDENTIEL (COMMERCIAL, INDUSTRIEL OU PUBLIC) | |
| Agrandissement | 5,10 \$ / tranche de 1 000,00 \$ minimum 2 000,00 \$ |
| Construction neuve | 5,10 \$ / tranche de 1 000,00 \$ minimum 2 000,00 \$ |
| Agrandissement, transformation et construction pour un édifice de culte | gratuit |
| PERMIS DE CONSTRUCTION POUR LA RÉPARATION ET L'AMÉLIORATION AU BÂTIMENT | |
| Construction d'usage résidentiel | 2,55 \$ / tranche de 1 000,00 \$ minimum 80,00 \$ |
| Construction d'usage autre que résidentiel | 5,10 \$ / tranche de 1 000,00 \$ minimum 200,00 \$ |
| PERMIS DE CONSTRUCTION POUR UNE CONSTRUCTION ACCESSOIRE, UN ÉQUIPEMENT ACCESSOIRE ET UN AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR D'USAGE RÉSIDENTIEL | |
| PERMIS POUR UNE CONSTRUCTION ACCESSOIRE D'USAGE RÉSIDENTIEL | |
| Garage / abri d'auto | 100,00 \$ |
| Remise et autres (plus de 12 m ²) | 80,00 \$ |
| Piscine creusée | 200,00 \$ |
| Piscine hors sol / spas | 80,00 \$ |
| Clôture / muret / haies | 80,00 \$ |
| PERMIS POUR UN ÉQUIPEMENT ACCESSOIRE, SANS LIMITER CE QUI PRÉCÈDE, PAR EXEMPLE UNE ANTENNE, UNE ANTENNE PARABOLIQUE, UN ÉQUIPEMENT DE JEUX, UN OBJET D'ARCHITECTURE, UN RÉSERVOIR AUTRE QUE SOUTERRAIN, UNE THERMOPOMPE | |
| Thermopompe | 80,00 \$ |
| Antenne | 80,00 \$ |
| Aménagement extérieur, aménagement paysager et un aménagement d'une aire de stationnement | 2,55 \$ / tranche de 1 000,00 \$ minimum 80,00 \$ |
| Permis pour l'installation d'un réservoir de gaz propane extérieur | 80,00 \$ |
| PERMIS DE CONSTRUCTION POUR UNE CONSTRUCTION ACCESSOIRE, UN ÉQUIPEMENT ACCESSOIRE ET UN AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR D'USAGE AUTRE QUE RÉSIDENTIEL | |
| Construction accessoire, par exemple, un bâtiment accessoire, un bain tourbillon, un balcon, une clôture, un entrepôt, un garage, un muret, une piscine | 5,10 \$ / tranche de 1 000,00 \$ minimum 1 000,00 \$ |
| Équipement accessoire, par exemple une antenne, un équipement de jeux, un réservoir autre que souterrain, une thermopompe | |
| Aménagement extérieur, aménagement paysager et un aménagement d'une aire de stationnement ou d'une aire de chargement et de déchargement | |
| Permis pour l'installation d'un réservoir de gaz propane extérieur | 200,00 \$ |

| | |
|---|---|
| 5.2 CERTIFICATS | |
| CERTIFICATS D'AUTORISATION DE TRANSPORT ET D'INSTALLATION D'UN BÂTIMENT | |
| CERTIFICAT DE TRANSPORT ET INSTALLATION D'UN BÂTIMENT PRINCIPAL | |
| Sur le même lot | 300,00 \$ |
| Empruntant la voie publique | tarif de base de 1 000 \$ et 10 000 \$ de dépôt de garantie ² |
| CERTIFICAT DE TRANSPORT ET INSTALLATION D'UN BÂTIMENT ACCESSOIRE | |
| Sur le même lot | 80,00 \$ |
| Empruntant la voie publique | tarif de base de 300 \$ et 5 000 \$ de dépôt de garantie ² |
| CERTIFICATS D'AUTORISATION D'AFFICHAGE | |
| Certificat d'affichage (construction, installation, remplacement, modification, entretien, réparation) | 125,00 \$ par enseigne |
| Certificat d'affichage (temporaire) | 60,00 \$ |
| Certificat d'affichage (temporaire) pour un organisme sans but lucratif | gratuit |
| CERTIFICATS D'AUTORISATION DE REMBLAI OU DE DÉBLAI | |
| Certificat de remblai ou de déblai | 200,00 \$ |
| CERTIFICATS D'AUTORISATION D'ABATTAGE D'ARBRE | |
| Certificat d'abattage d'arbre | 40,00 \$ par arbre visé |
| CERTIFICATS D'AUTORISATION D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC | |
| Certificat d'occupation du domaine public | 100,00 \$ par jour *l'entreposage de matières en vrac n'est pas autorisé |
| CERTIFICATS D'AUTORISATION D'UN USAGE TEMPORAIRE | |
| Pour un bâtiment temporaire tel que pour la vente immobilière ou autre | 500,00 \$ |
| Pour un café-terrasse | 150,00 \$ + 10,00 \$ par chaise autorisée |
| Pour une vente temporaire, par exemple la vente de fleurs et de sapins de Noël | 150,00 \$ |
| CERTIFICATS D'AUTORISATION (PERMIS DE PLACE D'AFFAIRES) | |
| Certificat d'occupation pour un usage autre que résidentiel | 150,00 \$ |
| Certificat d'occupation pour une pratique à domicile | 150,00 \$ |
| Modification d'un usage | 150,00 \$ |
| RENOUVELLEMENT ET MODIFICATION À UN PERMIS OU CERTIFICAT ÉMIS | |
| Modification au permis émis | 1,10 \$ / tranche de 1 000,00 \$ minimum 500,00 \$ |
| Renouvellement d'un permis ou d'un certificat | 1,10 \$ / tranche de 1 000,00 \$ minimum 500,00 \$ |
| 5.3 PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (PIIA) | |
| ÉTUDE D'UNE DEMANDE DE PLAN D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE | |
| Construction et agrandissement d'un bâtiment principal ou d'un bâtiment accessoire annexé au bâtiment principal | 300,00 \$ |
| Rénovation, transformation ou réparation | 125,00 \$ |
| Café-terrasse, enseignes et antenne parabolique et enseignes | 125,00 \$ |
| 5.4 PERMIS DE LOTISSEMENT | |
| Permis de lotissement d'un terrain d'usage résidentiel | 200,00 \$ / lot |
| Permis de lotissement d'un terrain autre que d'usage résidentiel | 300,00 \$ / lot |
| 5.5 PLANS D'AMÉNAGEMENT D'ENSEMBLE | |
| Demande de plan d'aménagement d'ensemble | 5 500,00 \$ |
| 5.6 PERMIS DE DÉMOLITION | |
| PERMIS DE DÉMOLITION D'UNE CONSTRUCTION PRINCIPALE | |
| Bâtiment principal | 1 000,00 \$ |
| Démolition partielle du bâtiment | 250,00 \$ |
| Permis de démolition d'une construction accessoire incluant les piscines | 80,00 \$ ou 1 000,00 \$ si la construction à démolir est visée par le règlement régissant les démolitions |
| Permis de démolition pour l'enlèvement d'un réservoir souterrain | 750,00 \$ pour chaque réservoir |

| 5.7 DÉROGATION MINEURE | |
|---|---|
| DÉROGATION MINEURE POUR UNE SITUATION EXISTANTE OU UN NOUVEAU PROJET | |
| Pour les constructions résidentielles | 1 500,00 \$ 750,00 \$ pour des travaux déjà en cours ou déjà exécutés |
| Pour les constructions autres que d'usage résidentiel | 2 000,00 \$ 1 000,00 \$ pour des travaux déjà en cours ou déjà exécutés |
| 5.8 MODIFICATION À UN RÈGLEMENT D'URBANISME | |
| Modification à un règlement d'urbanisme | 1 500,00 \$ + 2 000,00 \$ par règlement à modifier |
| 5.9 PERMIS DIVERS | |
| Arrosage de pelouse | 75,00 \$ ³ |
| Permis de vendeur itinérant | OSBL : gratuit |
| | autres : 100,00 \$ |
| Vignette de stationnement Secteurs résidentiels (R) et commerciaux (C) | 150 \$ pour trois ans – pour une vignette délivrée entre le 1 ^{er} janvier 2022 et le 31 décembre 2022 |
| | 100 \$ pour deux ans – pour une vignette délivrée entre le 1 ^{er} janvier 2023 et le 31 décembre 2023 |
| | 50 \$ pour un an – pour une vignette délivrée entre le 1 ^{er} janvier 2024 et le 31 décembre 2024 |
| Vignette interdisant la distribution d'articles publicitaires ou de journaux | 2,00 \$ |
| Vente de débarras | 25,00 \$ |
| Raccordement de services pour un nouveau branchement | 500,00 \$ + un dépôt garantie de service : 3 000,00 \$ ² |
| Vente de détecteur à radon | 30,00 \$ |
| Location de répulsif électronique pour animaux | dépôt de 50,00 \$ pour une location d'un mois ⁴ |
| Épandage de pesticides lorsqu'autorisé; permis pouvant être demandé pour épandage par entrepreneur enregistré | 200,00 \$ ⁵ |
| Servitude d'empiétement sur le domaine public | 1 500,00 \$ + les frais professionnels |
| Trottoir à scier seulement (par mètre linéaire) | 200,00 \$ |
| Trottoir – réfection complète (par mètre linéaire) | 450,00 \$ |
| Bordure à scier seulement (par mètre linéaire) | 50,00 \$ |
| Bordure de béton – réfection complète (par mètre linéaire) | 150,00 \$ |
| Changement d'un numéro civique | 1 000,00 \$/adresse |
| PERMIS DE TOURNAGE DE FILM, D'ÉMISSION TÉLÉVISÉE OU DE TOUT AUTRE TYPE DE MÉDIA | |
| Catégorie 1 : 0 à 5 véhicules | 700,00 \$ / jour / site |
| Catégorie 2 : 6 à 11 véhicules | 1 400,00 \$ / jour / site |
| Catégorie 3 : 12 véhicules et plus | 2 100,00 \$ / jour / site |

NOTES :

Note 1 : Tous les tarifs fixés dans la section de l'urbanisme sont non taxables. Sauf lorsque spécifiquement précisé, ces tarifs sont des frais d'étude et sont non remboursables.

Note 2 : Ce dépôt de garantie est remboursable par la Ville au demandeur du certificat après attestation par la Ville à l'effet qu'aucun dommage n'a été causé.

Note 3 : Ce permis est renouvelable une seule fois.

Note 4 : Ce dépôt est remboursable à la remise de l'appareil.

Note 5 : Ce permis ne peut être demandé que par un entrepreneur enregistré. Il est gratuit pour le traitement de l'agrite du frêne.