

VILLE DE SAINT-LAMBERT

**SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL
LE 2 DÉCEMBRE 2024 À 18 h 30**

ORDRE DU JOUR

1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE (QUORUM ET MOMENT DE SILENCE)**
2. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
3. **PRÉSENTATION DU BUDGET POUR L'EXERCICE FINANCIER 2025**
4. **PÉRIODE DE QUESTIONS PORTANT EXCLUSIVEMENT SUR LE BUDGET**
5. **ADOPTION DU BUDGET POUR L'EXERCICE FINANCIER 2025**
6. **PUBLICATION DU BUDGET**
7. **LEVÉE DE LA SÉANCE**

Donné à Saint-Lambert, le 29 novembre 2024

La greffière de la Ville,

Me Cassandra Comin Bergonzi



EXTRAIT DU LIVRE DES DÉLIBÉRATIONS

Extrait de la séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Saint-Lambert tenue le 2 décembre 2024 à la salle du Centre multifonctionnel situé au 81, Hooper sous la présidence de madame la mairesse Pascale Mongrain et à laquelle sont présents :

Francis Le Chatelier, conseiller du district n° 1
Claude Ferguson, conseiller du district n° 2
Alexandrine Lamoureux-Salvas, conseillère du district n° 3
Julie Bourgoïn, conseillère du district n° 4
Loïc Blancquaert, conseiller du district n° 5
Liette Michaud, conseillère du district n° 6
Virginie Dostie-Toupin, conseillère du district n° 7
Stéphanie Verreault, conseillère du district n° 8

(1)

Ouverture de la séance (quorum et moment de silence)

La mairesse constate que le quorum est atteint puis elle invite les membres du conseil à observer un moment de silence.



EXTRAIT DU LIVRE DES DÉLIBÉRATIONS

Extrait de la séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Saint-Lambert tenue le 2 décembre 2024 à la salle du Centre multifonctionnel situé au 81, Hooper sous la présidence de madame la mairesse Pascale Mongrain et à laquelle sont présents :

Francis Le Chatelier, conseiller du district n° 1
Claude Ferguson, conseiller du district n° 2
Alexandrine Lamoureux-Salvas, conseillère du district n° 3
Julie Bourgoïn, conseillère du district n° 4
Loïc Blancquaert, conseiller du district n° 5
Liette Michaud, conseillère du district n° 6
Virginie Dostie-Toupin, conseillère du district n° 7
Stéphanie Verreault, conseillère du district n° 8

(2)

Adoption de l'ordre du jour

D'ADOPTER l'ordre du jour de la séance extraordinaire du 2 décembre 2024 tel que présenté.



EXTRAIT DU LIVRE DES DÉLIBÉRATIONS

Extrait de la séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Saint-Lambert tenue le 2 décembre 2024 à la salle du Centre multifonctionnel situé au 81, Hooper sous la présidence de madame la mairesse Pascale Mongrain et à laquelle sont présents :

Francis Le Chatelier, conseiller du district n° 1
Claude Ferguson, conseiller du district n° 2
Alexandrine Lamoureux-Salvas, conseillère du district n° 3
Julie Bourgoïn, conseillère du district n° 4
Loïc Blancquaert, conseiller du district n° 5
Liette Michaud, conseillère du district n° 6
Virginie Dostie-Toupin, conseillère du district n° 7
Stéphanie Verreault, conseillère du district n° 8

(3)

Présentation du budget pour l'exercice financier 2025

Le trésorier présente les prévisions budgétaires de l'exercice financier 2025.



EXTRAIT DU LIVRE DES DÉLIBÉRATIONS

Extrait de la séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Saint-Lambert tenue le 2 décembre 2024 à la salle du Centre multifonctionnel situé au 81, Hooper sous la présidence de madame la mairesse Pascale Mongrain et à laquelle sont présents :

Francis Le Chatelier, conseiller du district n° 1
Claude Ferguson, conseiller du district n° 2
Alexandrine Lamoureux-Salvas, conseillère du district n° 3
Julie Bourgoïn, conseillère du district n° 4
Loïc Blancquaert, conseiller du district n° 5
Liette Michaud, conseillère du district n° 6
Virginie Dostie-Toupin, conseillère du district n° 7
Stéphanie Verreault, conseillère du district n° 8

(4)

Période de questions portant exclusivement sur le budget

Cette période de questions débute à _____ et se termine à _____.



EXTRAIT DU LIVRE DES DÉLIBÉRATIONS

Extrait de la séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Saint-Lambert tenue le 2 décembre 2024 à la salle du Centre multifonctionnel situé au 81, Hooper sous la présidence de madame la mairesse Pascale Mongrain et à laquelle sont présents :

Francis Le Chatelier, conseiller du district n° 1
Claude Ferguson, conseiller du district n° 2
Alexandrine Lamoureux-Salvas, conseillère du district n° 3
Julie Bourgoïn, conseillère du district n° 4
Loïc Blancquaert, conseiller du district n° 5
Liette Michaud, conseillère du district n° 6
Virginie Dostie-Toupin, conseillère du district n° 7
Stéphanie Verreault, conseillère du district n° 8

(5)

Adoption du budget pour l'exercice financier 2025

CONSIDÉRANT QU'en vertu de l'article 474 de la *Loi sur les cités et villes* (RLRQ, chapitre C-19), le conseil doit, durant la période allant du 15 novembre au 31 décembre, préparer et adopter le budget de la municipalité pour le prochain exercice financier et y prévoir des revenus au moins égaux aux dépenses qui y figurent;

CONSIDÉRANT QUE la greffière a, conformément au premier alinéa de l'article 474.2 de la *Loi sur les cités et villes*, donné un avis public annonçant la tenue de la présente séance le 21 novembre 2024;

D'ADOPTER le budget de la Ville pour l'exercice financier 2025 qui prévoit des revenus égaux aux dépenses qui s'élèvent à 74 225 170 \$; lesquelles incluent les quotes-parts de la Ville aux budgets du conseil d'agglomération de Longueuil et de la Communauté métropolitaine de Montréal (CMM) qui totalisent 29 839 516 \$.



Budget 2025

Adoption
2 décembre 2024



Budget 2025

Contenu de la présentation

- Mise en contexte
- Répartition des revenus
- Explication des revenus
- Répartition des dépenses
- Explication des dépenses
- Compte de taxes



Budget 2025 Mise en contexte

Contexte financier en amélioration

Excédent de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement

(Source : Profil financier du MAMH)

	2023	2022	2021
Brossard	30,37 %	37,78 %	25,36 %
Saint-Bruno-de-Montarville	25,69 %	39,70 %	44,06 %
Saint-Lambert	18,44 %	13,36 %	7,20 %
Longueuil	16,39 %	19,00 %	19,17 %
Boucherville	9,80 %	12,67 %	16,56 %
Classe de population	Non disponible	33,92 %	33,02 %
Région administrative		29,12 %	28,72 %
Tout le Québec		20,38 %	20,66 %



Budget 2025

Mise en contexte (suite)

Contexte financier en amélioration (suite)

Excédent de fonctionnement accumulé au 31 décembre 2023

(Source : Rapport financier 2023)

	2023
Excédent de fonctionnement non affecté	3 828 832 \$
Excédent de fonctionnement affecté	9 083 134 \$
	12 911 966 \$
Revenus de fonctionnement (page S12)	70 018 935 \$
Ratio	18,44 %



Budget 2025

Mise en contexte (suite)

Dépôt du rôle d'évaluation 2025-2026-2027

Catégories <i>Sous-catégories</i>	2025	Proportion	2024	Variation
Résiduelle	6 677 659 835 \$	95,54 %	5 124 784 886 \$	30,30 %
<i>Résiduelle</i>	<i>5 970 852 655 \$</i>	<i>85,43 %</i>	<i>4 565 670 666 \$</i>	<i>30,78 %</i>
<i>6 logements et plus</i>	<i>706 807 180 \$</i>	<i>10,11 %</i>	<i>559 114 220 \$</i>	<i>26,42 %</i>
Terrain vague desservi	25 096 800 \$	0,36 %	2 537 000 \$	889,23 %
Commerciale	274 948 665 \$	3,93 %	233 425 214 \$	17,79 %
Industrielle	11 744 500 \$	0,17 %	15 286 600 \$	-23,17 %
Total	6 989 449 800 \$	100,00 %	5 376 033 700 \$	30,01 %



Budget 2025

Mise en contexte (suite)

Inflation (Montréal, Québec) selon Statistique Canada

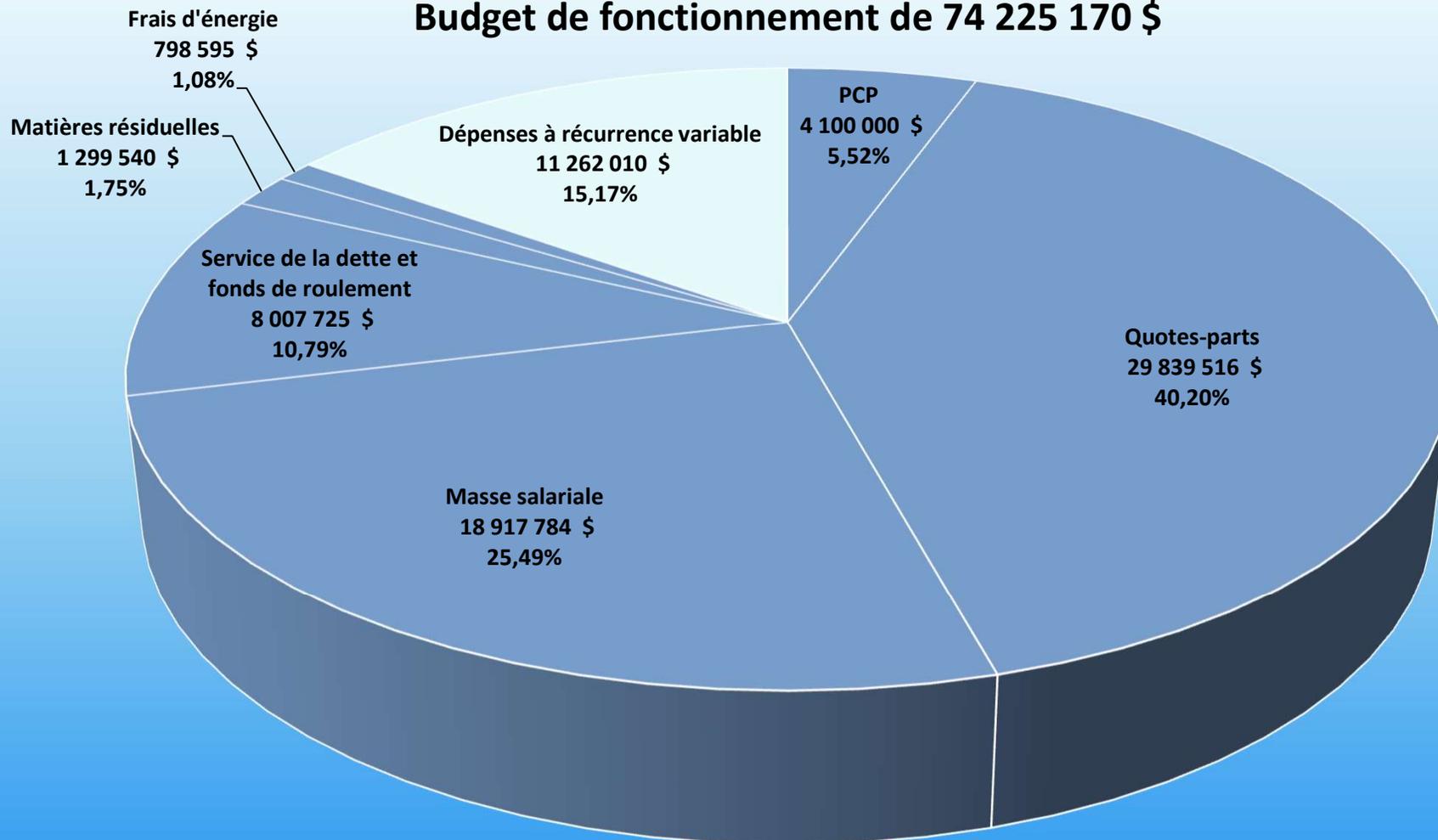
	2024	2023	Variation
Septembre	157,2	149,7	5,0 %
Octobre	157,5	150,6	4,6 %
Novembre	157,6	151,4	4,1 %
Décembre	157,2	150,8	4,2 %
Janvier	156,8	151,5	3,5 %
Février	157,6	152,4	3,4 %
Mars	159,2	152,9	4,1 %
Avril	159,2	154,4	3,1 %
Mai	160,5	155,5	3,2 %
Juin	160,1	156,2	2,5 %
Juillet	160,4	156,4	2,6 %
Août	160,3	157,4	1,8 %



Budget 2025

Mise en contexte (suite)

Budget de fonctionnement de 74 225 170 \$

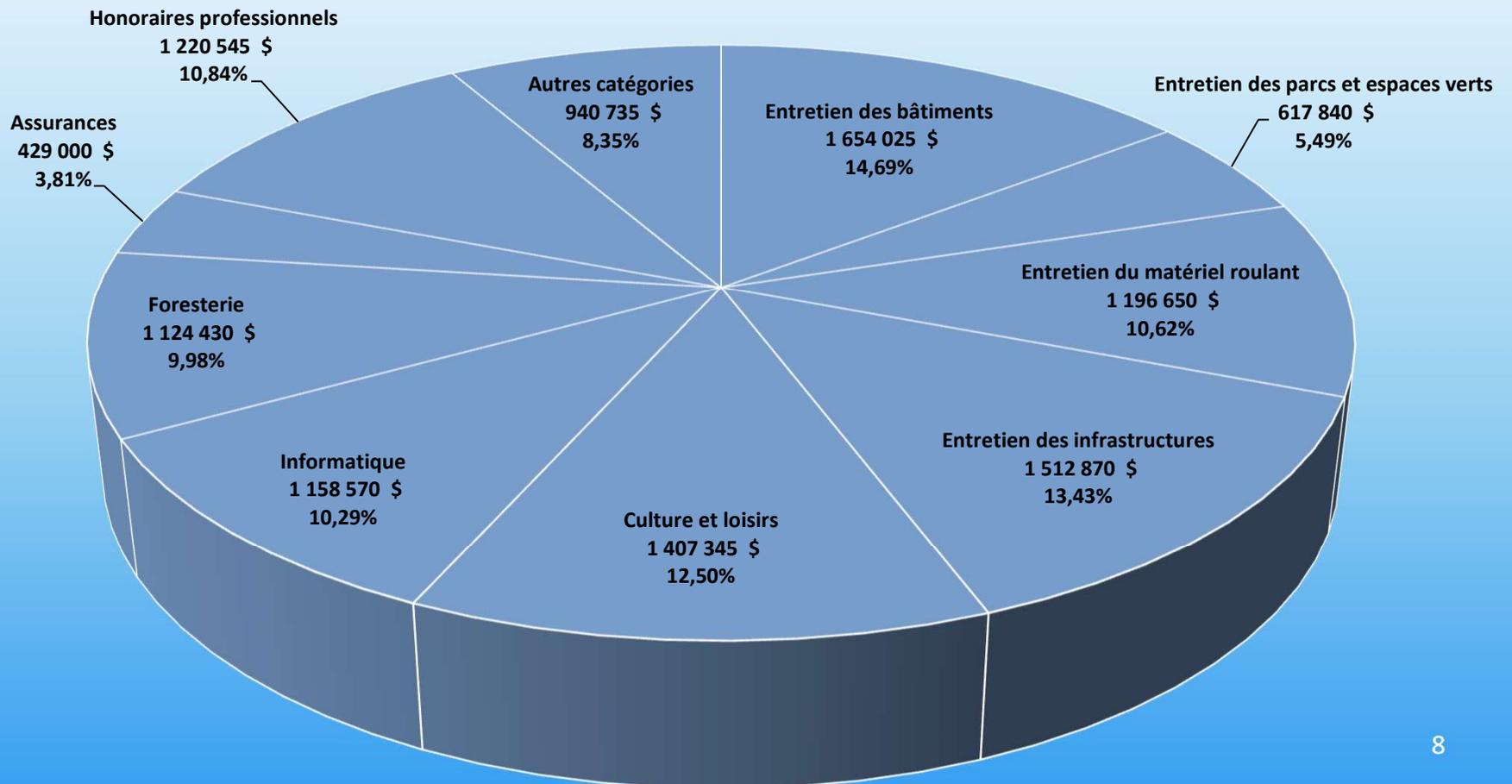




Budget 2025

Mise en contexte (suite)

Dépenses à récurrence variable de 11 262 010 \$





Budget 2025

Mise en contexte (suite)

Répartition des dépenses entre la Ville, l'Agglomération et la CMM

	2025	2024	Variation
Saint-Lambert	44 385 654 \$ 59,8 %	42 233 211 \$ 60,1 %	5,10 %
Agglomération	29 125 536 \$ 39,2 %	27 290 004 \$ 38,9 %	6,73 %
CMM	713 980 \$ 1,0 %	713 797 \$ 1,0 %	0,03 %
Total	74 225 170 \$	70 237 012 \$	5,68 %



Budget 2025

Mise en contexte (suite)

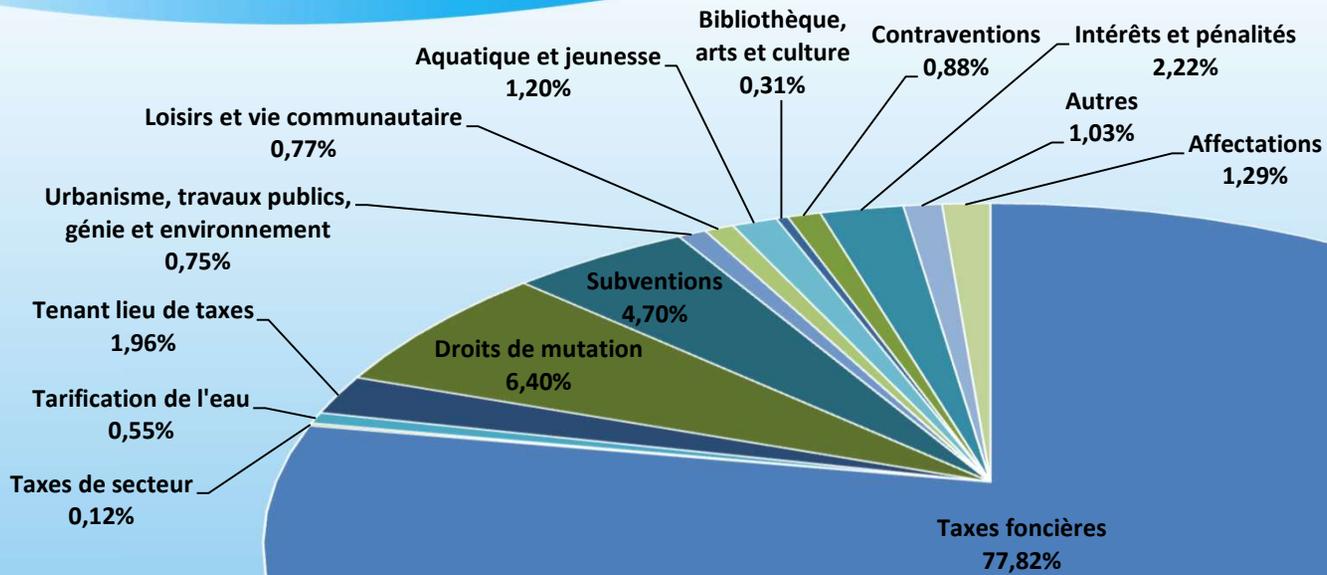
Variation de la masse salariale

	2025	2024	Variation
Élus	296 292 \$	283 504 \$	4,51 %
Cadres	4 533 652 \$	4 255 876 \$	6,53 %
Cols blancs	5 787 644 \$	5 139 940 \$	12,60 %
Cols bleus	5 244 552 \$	4 954 914 \$	5,85 %
Contributions de l'employeur	3 925 840 \$	3 973 884 \$	-1,21 %
	19 787 980 \$	18 608 118 \$	6,34 %
Élections	153 500 \$	0 \$	100,00 %
Salaires imputés aux projets	(1 023 696) \$	(988 982) \$	3,51 %
Masse salariale	18 917 784 \$	17 619 136 \$	7,37 %



Budget 2025

Répartition des revenus





Budget 2025

Répartition des revenus (suite)

Revenus	Budget 2025	Budget 2024	Variation	
Taxes foncières	57 762 803 \$	56 313 578 \$	1 449 225 \$	2,57 %
Paiement comptant progressif	4 100 000 \$	4 000 000 \$	100 000 \$	2,50 %
Taxation pour les services locaux	24 273 287 \$	24 309 777 \$	(36 490) \$	-0,15 %
Taxation pour les services d'agglomération	28 675 536 \$	27 290 004 \$	1 385 532 \$	5,08 %
Taxation pour la CMM	713 980 \$	713 797 \$	183 \$	0,03 %
Revenus d'autres sources	16 462 367 \$	13 923 434 \$	2 538 933 \$	18,23 %
Total	74 225 170 \$	70 237 012 \$	3 988 158 \$	5,68 %



Budget 2025

Répartition des revenus (suite)

Revenus d'autres sources

	Budget 2025	Budget 2024	Variation	
Taxes de secteur	88 353 \$	88 323 \$	30 \$	0,03 %
Tarification de l'eau	408 675 \$	374 275 \$	34 400 \$	9,19 %
Tenant lieu de taxes	1 452 420 \$	1 384 213 \$	68 207 \$	4,93 %
Droits de mutation	4 750 000 \$	4 000 000 \$	750 000 \$	18,75 %
Subventions	3 491 340 \$	2 824 204 \$	667 136 \$	23,62 %
Urbanisme, travaux publics, génie et environnement	558 750 \$	509 950 \$	48 800 \$	9,57 %
Loisirs et vie communautaire	574 500 \$	486 425 \$	88 075 \$	18,11 %
Aquatique et jeunesse	889 880 \$	847 335 \$	42 545 \$	5,02 %
Bibliothèque, arts et culture	231 800 \$	224 260 \$	7 540 \$	3,36 %
Contraventions	650 000 \$	650 000 \$	0 \$	0,00 %
Intérêts et pénalités	1 650 500 \$	1 425 500 \$	225 000 \$	15,78 %
Autres	761 600 \$	731 825 \$	29 775 \$	4,07 %
Affectations	954 549 \$	377 124 \$	577 425 \$	153,11 %
Total	16 462 367 \$	13 923 434 \$	2 538 933 \$	18,23 %



Budget 2025

Explication des revenus

- **Droits de mutation** : Augmentation basée sur l'historique des dernières années (+750K\$).
- **Subventions** : Augmentation du montant de partage de la croissance d'un point de TVQ découlant de la Déclaration de réciprocité avec avec le gouvernement du Québec (+487K\$).
- **Intérêts et pénalités** : Augmentation des revenus d'intérêts sur le compte bancaire (+125K\$) et augmentation des revenus d'intérêts et pénalités sur les comptes en souffrance basée sur l'historique des dernières années (+100K\$).



Budget 2025

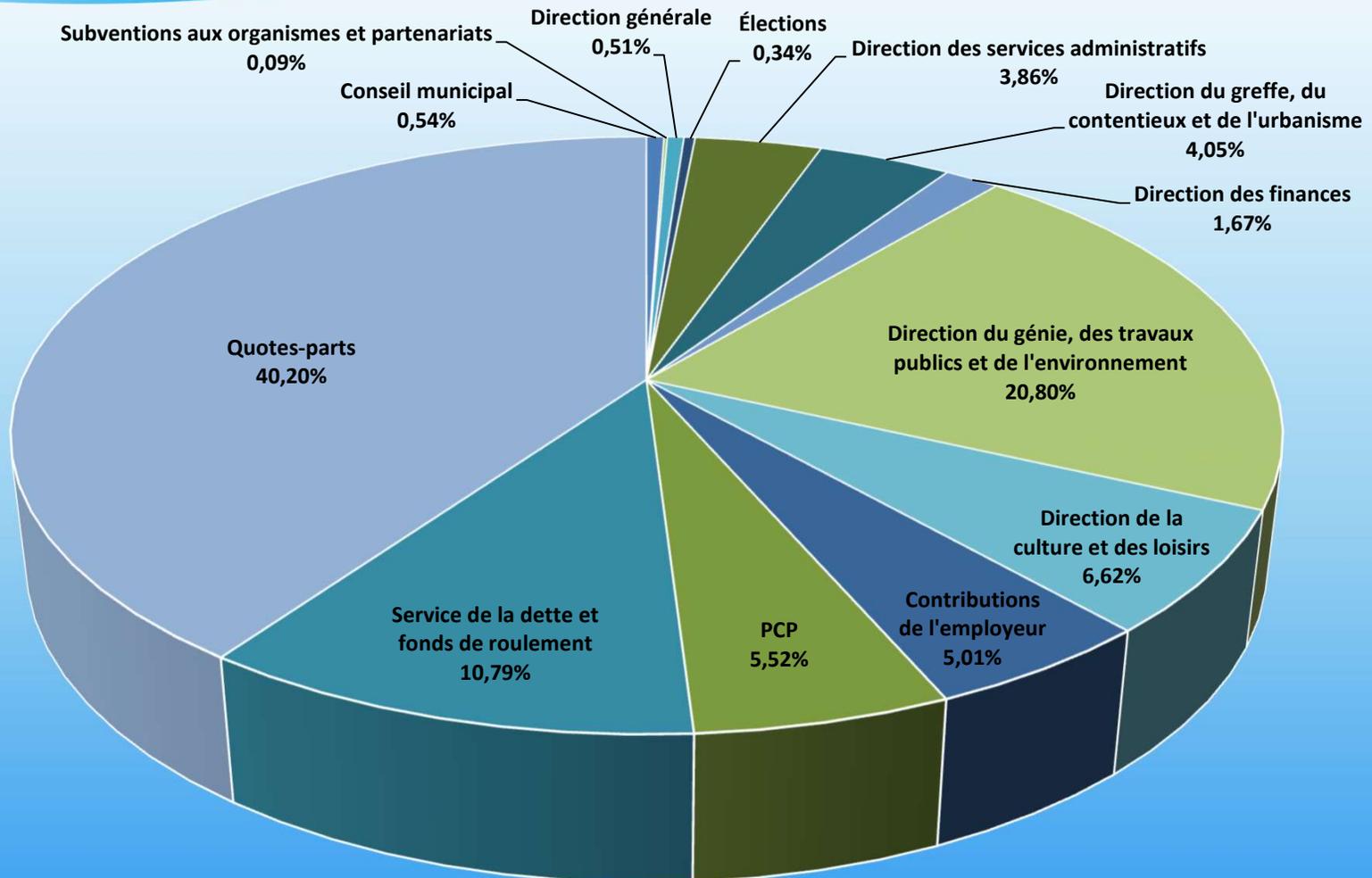
Explication des revenus (suite)

- **Affectations :**
 - Contribution de l'excédent de fonctionnement non affecté pour financer le budget (+570K\$);
 - Financement de dépenses non récurrentes par l'excédent de fonctionnement affecté (-210K\$);
 - Financement des dépenses pour les élections par le *Fonds réservé aux dépenses liées à la tenue d'une élection* (+217K\$).



Budget 2025

Répartition des dépenses





Budget 2025

Répartition des dépenses (suite)

Dépenses

	Budget 2025	Budget 2024	Variation	
Conseil municipal	397 892 \$	380 204 \$	17 688 \$	4,65 %
Subventions aux organismes et partenariats	70 000 \$	70 000 \$	0 \$	0,00 %
Direction générale	377 222 \$	367 165 \$	10 057 \$	2,74 %
Élections	250 000 \$	33 500 \$	216 500 \$	646,27 %

Direction des services administratifs

Services administratifs	191 273 \$	194 443 \$	(3 170) \$	-1,63 %
Ressources humaines et formation	681 754 \$	650 457 \$	31 297 \$	4,81 %
Communications	480 142 \$	503 384 \$	(23 242) \$	-4,62 %
Informatique	1 511 405 \$	1 570 251 \$	(58 846) \$	-3,75 %
	2 864 574 \$	2 918 535 \$	(53 961) \$	-1,85 %

Direction du greffe, du contentieux et de l'urbanisme

Greffe et assurances	1 238 806 \$	1 368 864 \$	(96 558) \$	-7,23 %
Approvisionnement	432 953 \$	385 340 \$	47 613 \$	12,36 %
Urbanisme	1 332 771 \$	1 200 869 \$	131 902 \$	10,98 %
	3 004 530 \$	2 921 573 \$	82 957 \$	2,84 %



Budget 2025

Répartition des dépenses (suite)

Dépenses (suite)

	Budget 2025	Budget 2024	Variation
--	-------------	-------------	-----------

Direction des finances

Finances et dépenses communes	1 241 484 \$	1 153 510 \$	87 974 \$	7,63 %
-------------------------------	--------------	--------------	-----------	--------

Direction du génie, des travaux publics et de l'environnement

Génie	401 616 \$	347 226 \$	54 390 \$	15,66 %
Administration et brigadiers	896 642 \$	786 369 \$	110 273 \$	14,02 %
Voirie	3 418 103 \$	3 296 355 \$	121 748 \$	3,69 %
Aqueduc et égouts	943 987 \$	915 015 \$	28 972 \$	3,17 %
Bâtiments	2 779 305 \$	2 594 055 \$	185 250 \$	7,14 %
Mécanique	1 884 331 \$	1 800 802 \$	83 529 \$	4,64 %
Parcs	1 867 771 \$	1 576 567 \$	291 204 \$	18,47 %
Environnement, matières résiduelles et foresterie	3 244 393 \$	3 407 849 \$	(163 456) \$	-4,80 %
	15 436 148 \$	14 724 238 \$	711 910 \$	4,83 %



Budget 2025

Répartition des dépenses (suite)

Dépenses (suite)

	Budget 2025	Budget 2024	Variation
--	-------------	-------------	-----------

Direction de la culture et des loisirs

Administration	527 683 \$	487 959 \$	39 724 \$	8,14 %
Loisirs et vie communautaire	806 637 \$	760 639 \$	45 998 \$	6,05 %
Aquatique et jeunesse	1 487 691 \$	1 429 547 \$	58 144 \$	4,07 %
Bibliothèque, arts et culture	2 093 298 \$	1 876 181 \$	217 117 \$	11,57 %
	4 915 309 \$	4 554 326 \$	360 983 \$	7,93 %

Contributions de l'employeur	3 720 770 \$	3 766 088 \$	(45 318) \$	-1,20 %
Paiement comptant progressif	4 100 000 \$	4 000 000 \$	100 000 \$	2,50 %
Service de la dette et fonds de roulement	8 007 725 \$	7 344 072 \$	663 653 \$	9,04 %
Quote-part – Agglomération	29 125 536 \$	27 290 004 \$	1 835 532 \$	6,73 %
Quote-part – CMM	713 980 \$	713 797 \$	183 \$	0,03 %

Total	74 225 170 \$	70 237 012 \$	3 988 158 \$	5,68 %
--------------	----------------------	----------------------	---------------------	---------------



Budget 2025

Explication des dépenses

- **Élections** : Élections le 2 novembre 2025 (+217K\$).
- **Urbanisme** : Ajout d'un poste de conseiller en urbanisme en août 2024 et d'un poste de préposé aux permis (+167K\$).
- **Travaux publics – Administration et brigadiers** : Poste de superviseur support opérationnel et technique créé au budget 2024 qui débutait en cours d'année (+37K\$).



Budget 2025

Explication des dépenses (suite)

- **Travaux publics – Voirie** : Transfert d'un poste col bleu provenant des bâtiments (+76K\$).
- **Travaux publics – Bâtiments** : Transfert d'un poste col bleu vers la voirie (-89K\$) et bonification au niveau de l'entretien et réparation (+221K\$).
- **Travaux publics – Parcs** : Bonification du nombre de semaines de travail pour les cols bleus temporaires (+160K\$) et bonification au niveau de l'entretien et réparation (+67K\$).



Budget 2025

Explication des dépenses (suite)

- **Environnement, matières résiduelles et foresterie :**
 - Ajout d'un poste d'inspecteur en environnement (+70K\$);
 - Économie au niveau des contrats pour les matières résiduelles (-386K\$);
 - Bonification du budget de foresterie pour l'entretien de la canopée urbaine (+138K\$).



Budget 2025

Explication des dépenses (suite)

- **Bibliothèque, arts et culture** : Augmentation de la masse salariale des cols blancs à la bibliothèque découlant de la nouvelle convention collective (+86K\$) et transfert de certaines dépenses informatiques (+47K\$).
- **Paiement comptant progressif** : Augmentation prévue par règlement de 100K\$/année pour les 5 prochaines années.



Budget 2025

Explication des dépenses (suite)

- **Service de la dette :**
 - Remboursement de la dette en fonction des échéanciers de paiement du ministère des Finances et augmentation des intérêts courus découlant des emprunts prévus au PTI (+642K\$);
 - Remboursement du fonds de roulement selon les termes prévus aux résolutions du conseil municipal (+22K\$).



Budget 2025

Explication des dépenses (suite)

- **Quote-part - Agglomération :**
 - Augmentation découlant de la variation du potentiel fiscal (+571K\$);
 - Augmentation des dépenses de l'agglomération (+1,7M\$);
 - Dépenses provisionnées en 2024 (-450K\$).



Budget 2025 Compte de taxes

Augmentation du compte de taxes d'une maison moyenne

Compte de taxes 2025	Base de taxation	Taux	%	Montant
Saint-Lambert	1 082 569 \$	0,3055	42,0 %	3 307 \$
Paiement comptant progressif	1 082 569 \$	0,0516	7,1 %	559 \$
Agglomération et CMM	1 082 569 \$	0,3699	50,9 %	4 004 \$
		0,7270		7 870 \$

Compte de taxes 2024	Base de taxation	Taux	%	Montant
Saint-Lambert	823 292 \$	0,4046	43,2 %	3 331 \$
Paiement comptant progressif	823 292 \$	0,0666	7,1 %	548 \$
Agglomération et CMM	823 292 \$	0,4660	49,7 %	3 837 \$
		0,9372		7 716 \$

Variation \$	154 \$
Variation %	2,00 %



Budget 2025

Compte de taxes (suite)

Les comptes de taxes seront envoyés dans la semaine du 6 janvier 2025 et seront payables en quatre versements :

- 1) 10 février 2025
- 2) 14 avril 2025
- 3) 16 juin 2025
- 4) 18 août 2025



EXTRAIT DU LIVRE DES DÉLIBÉRATIONS

Extrait de la séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Saint-Lambert tenue le 2 décembre 2024 à la salle du Centre multifonctionnel situé au 81, Hooper sous la présidence de madame la mairesse Pascale Mongrain et à laquelle sont présents :

Francis Le Chatelier, conseiller du district n° 1
Claude Ferguson, conseiller du district n° 2
Alexandrine Lamoureux-Salvas, conseillère du district n° 3
Julie Bourgoïn, conseillère du district n° 4
Loïc Blancquaert, conseiller du district n° 5
Liette Michaud, conseillère du district n° 6
Virginie Dostie-Toupin, conseillère du district n° 7
Stéphanie Verreault, conseillère du district n° 8

(6) **Publication du budget**

CONSIDÉRANT QU'en vertu de l'article 474.3 de la *Loi sur les cités et villes* (RLRQ, chapitre C-19), le budget adopté, ou un document explicatif de celui-ci, est distribué gratuitement à chaque adresse civique sur le territoire de la Ville;

CONSIDÉRANT QUE cette disposition prévoit également qu'en plus ou au lieu de cette distribution, le conseil peut décréter que le budget, ou le document explicatif, soit publié dans un journal diffusé sur le territoire de la Ville;

DE DÉCRÉTER qu'au lieu de sa distribution à chaque adresse civique sur le territoire de la Ville, le budget adopté, ou un document explicatif de celui-ci, soit publié sur le site Internet de la Ville et dans le magazine municipal *Vivre Saint-Lambert*.



EXTRAIT DU LIVRE DES DÉLIBÉRATIONS

Extrait de la séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Saint-Lambert tenue le 2 décembre 2024 à la salle du Centre multifonctionnel situé au 81, Hooper sous la présidence de madame la mairesse Pascale Mongrain et à laquelle sont présents :

Francis Le Chatelier, conseiller du district n° 1
Claude Ferguson, conseiller du district n° 2
Alexandrine Lamoureux-Salvas, conseillère du district n° 3
Julie Bourgoïn, conseillère du district n° 4
Loïc Blancquaert, conseiller du district n° 5
Liette Michaud, conseillère du district n° 6
Virginie Dostie-Toupin, conseillère du district n° 7
Stéphanie Verreault, conseillère du district n° 8

(7)

Levée de la séance

La mairesse procède à la levée de la séance à _____.
