



## VILLE DE SAINT-LAMBERT

**RÈGLEMENT D'EMPRUNT DÉCRÉTANT DES  
DÉPENSES EN IMMOBILISATION POUR DES  
TRAVAUX DE RECONSTRUCTION DE LA RUE  
DU POITOU ET D'UNE PARTIE DU  
BOULEVARD SIMARD AINSI QU'UNE PARTIE  
DE L'AVENUE D'ALSACE AU MONTANT DE  
7 900 000 \$  
2023-228**

<b>Avis de motion</b>	16 octobre 2023
<b>Adoption</b>	6 novembre 2023
<b>Approbation du MAMH</b>	9 novembre 2023
<b>Entrée en vigueur</b>	16 novembre 2023

**VILLE DE SAINT-LAMBERT**  
**RÈGLEMENT N° 2023-228**

**Règlement d'emprunt décrétant des dépenses en immobilisation pour Des travaux de reconstruction de la rue du Poitou et d'une partie du boulevard Simard ainsi qu'une partie de l'avenue d'Alsace au montant de 7 900 000 \$**

---

Considérant que l'avis de motion du présent règlement a été dument donné lors de la séance du conseil tenue le 16 octobre 2023 et que le projet de règlement a été déposé à cette même séance;

Le conseil de la Ville de Saint-Lambert décrète ce qui suit :

1. Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.
2. Le conseil est autorisé à effectuer des travaux de reconstruction de la rue du Poitou et de la partie du boulevard Simard comprise entre la rue de Gascogne et la rue du Poitou ainsi que la partie de l'avenue d'Alsace comprise entre la rue de Gascogne et la rue du Poitou, ayant pour objet le renouvellement des réseaux d'eau potable, d'égout et de la chaussée, tel qu'il appert de l'estimation détaillée et selon les plans et devis (portant les numéros 24GN04-PP-AB1, 24GN04-PP-B2, 24GN04-PP-B3, 24GN04-PP-C4) préparés par Simon Bédard-Goulet, ing., en date du 2 octobre 2023, incluant les frais, les taxes nettes et les imprévus, lesquels font respectivement partie intégrante du présent règlement comme annexes « A », « B », « C », « D », « E ».
3. Le conseil est autorisé à dépenser une somme de 7 900 000 \$ pour les fins du présent règlement.
4. Aux fins d'acquitter les dépenses prévues par le présent règlement, le conseil est autorisé à emprunter une somme de 7 900 000 \$ sur une période de 25 ans.
5. Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt, il est par le présent règlement imposé et il sera prélevé, annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés sur le territoire de la municipalité, une taxe spéciale à un taux suffisant d'après les catégories et leur valeur telles qu'elles apparaissent au rôle d'évaluation en vigueur chaque année, selon les mêmes proportions que celles des taux particuliers adoptés pour la taxe foncière générale.
6. S'il advient que le montant d'une affectation autorisée par le présent règlement est plus élevé que le montant effectivement dépensé en rapport avec cette affectation, le conseil est autorisé à faire emploi de cet excédent pour payer toute autre dépense décrétée par le présent règlement et pour laquelle l'affectation s'avérerait insuffisante.
7. Le conseil affecte à la réduction de l'emprunt décrété par le présent règlement toute contribution ou subvention pouvant lui être versée pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le présent règlement.

Le conseil affecte également, au paiement d'une partie ou de la totalité du service de dette, toute subvention payable sur plusieurs années. Le terme de remboursement de l'emprunt correspondant au montant de la subvention

sera ajusté automatiquement à la période fixée pour le versement de la subvention.

- 8.** Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

---

Pascale Mongrain, mairesse

---

Cassandra COMIN BERGONZI, greffière

## **Annexe A**

Cette annexe est constituée de l'estimation détaillée préparée par Simon Bédard-Goulet, ing, le 2 octobre 2023.

ART.	DESCRIPTION	UNITÉ	QUANTITÉ APPROX. (A)	PRIX UNITAIRE (B)	MONTANT TOTAL (AxB)
<b>D - ITEMS COMMUNS</b>					
<b>0</b>	<b>Généralité</b>				
0.1	Balai mécanique / Camion-citerne	global	1	20 000,00 \$	20 000,00 \$
0.2	Arpentage (relevés finaux)	global	1	7 500,00 \$	7 500,00 \$
	<i>Total - Article 0</i>				<b>27 500,00 \$</b>
<b>1</b>	<b>Gestion de la circulation</b>				
1.1	Signalisation des travaux (incluant clôture Oméga, signalisation, etc.)	global	1	80 000,00 \$	80 000,00 \$
1.2	Panneaux spéciaux	m.ca.	10	350,00 \$	3 500,00 \$
	<i>Total - Article 1</i>				<b>83 500,00 \$</b>
<b>2</b>	<b>Réfections d'ouvrages supplémentaires et/ou à la demande de la Ville</b>				
2.1	Abat-poussière	litre	10000	0,60 \$	6 000,00 \$
2.2	Remblai sans retrait	m.cu.	75	190,00 \$	14 250,00 \$
2.3	Prolongement de branchement de service ou déviation :				
2.3.1	• Aqueduc	m.lin	30	185,00 \$	5 550,00 \$
2.3.2	• Égout sanitaire	m.lin	30	185,00 \$	5 550,00 \$
2.3.3	• Égout pluvial	m.lin	30	185,00 \$	5 550,00 \$
2.4	Isolant rigide	m.ca.	20	43,00 \$	860,00 \$
2.5	Travaux de plomberie sur autorisation du représentant de la ville	heure	16	150,00 \$	2 400,00 \$
2.6	Entrée ou autre surface en enrobé bitumineux EB-10C, PG 58S-28, 50mm d'ép. min.	m.ca.	100	125,00 \$	12 500,00 \$
2.7	Trottoir d'accès en pierres	m.ca.	40	165,00 \$	6 600,00 \$
2.8	Bordure en béton privée coulé sur place	m.lin.	15	265,00 \$	3 975,00 \$
2.9	Bordure en béton privée préfabriquée	m.lin.	15	100,00 \$	1 500,00 \$
2.10	Bordure en bois privée	m.lin.	10	150,00 \$	1 500,00 \$
2.11	Construction de marches en béton	m.lin.	10	500,00 \$	5 000,00 \$
2.12	Dalle de béton	m.ca.	50	300,00 \$	15 000,00 \$
2.13	Surface en pavé-uni	m.ca.	150	180,00 \$	27 000,00 \$
2.14	Gazon en plaque incluant la terre végétale	m.ca.	500	30,00 \$	15 000,00 \$
2.15	Réfection du système d'irrigation (gicleurs)	heure	125	250,00 \$	31 250,00 \$
2.16	Aménagement paysager à enlever et à reconstruire	heure	125	350,00 \$	43 750,00 \$
2.17	Élagage des branches d'arbres	heure	80	450,00 \$	36 000,00 \$
2.18	Précoupage de racines d'arbres	heure	30	225,00 \$	6 750,00 \$
2.19	Hydro-excavation	heure	40	350,00 \$	14 000,00 \$
2.20	Haie à enlever et à réinstaller	m.lin.	25	170,00 \$	4 250,00 \$
2.21	Arbuste à enlever et à réinstaller	unité	15	140,00 \$	2 100,00 \$
2.22	Arbres à transplanter	unité	5	1 100,00 \$	5 500,00 \$
2.23	Arbres à enlever et à essoucher	unité	20	1 500,00 \$	30 000,00 \$
2.24	Plantation d'un arbre au choix de la ville	unité	50	1 350,00 \$	67 500,00 \$
	<i>Total - Article 2</i>				<b>369 335,00 \$</b>
<b>3</b>	<b>Gestion des sols contaminés et matières résiduelles</b>				
3.1	Chargement, transport et disposition des sols contaminés	t.m.	5000	80,00 \$	400 000,00 \$
	<i>Total - Article 3</i>				<b>400 000,00 \$</b>
<b>SOUS-TOTAL - VOLET D - ITEMS COMMUNS</b>					<b>880 335,00 \$</b>

ART.	DESCRIPTION	UNITÉ	QUANTITÉ APPROX. (A)	PRIX UNITAIRE (B)	MONTANT TOTAL (AxB)
2.5	Nettoyage, essai d'étanchéité, inspection télévisée et passage du gabarit à la réception provisoire des travaux	m.lin.	155	11,00 \$	1 705,00 \$
2.6	Nettoyage et inspection télévisée à la réception définitive des travaux	m.lin.	155	9,50 \$	1 472,50 \$
<b>Total - Article 2</b>					<b>156 727,50 \$</b>
<b>3</b>	<b>Égout pluvial</b>				
3.1	Conduites d'égout :				
3.1.1	• 600 mm de diamètre en TBA Cl.4	m.lin.	155	550,00 \$	85 250,00 \$
3.2	Regards d'égout préfabriqués en béton armé				
3.2.1	• M-1200 FLEX-LOK 200	unité	2	8 600,00 \$	17 200,00 \$
3.2.2	• M-1600 FLEX-LOK 200	unité	1	12 000,00 \$	12 000,00 \$
3.4	Branchement d'égout en PVC DR-28 150 mm de diamètre, blanc	unité	15	1 750,00 \$	26 250,00 \$
3.5	Drain de rive perforé 100 mm de diamètre incluant la pierre nette et le géotextile	m.lin.	325	40,00 \$	13 000,00 \$
3.6	Puisard préfabriqué en béton armé circulaire en chaussée	unité	8	5 500,00 \$	44 000,00 \$
3.7	Nettoyage, inspection télévisée et passage du gabarit à la réception provisoire des travaux	m.lin.	155	11,00 \$	1 705,00 \$
3.8	Nettoyage et inspection télévisée à la réception définitive des travaux	m.lin.	155	9,50 \$	1 472,50 \$
<b>Total - Article 3</b>					<b>200 877,50 \$</b>
<b>4</b>	<b>Chaussée</b>				
4.1	Excavation et mise en forme de l'infrastructure	m.ca.	1300	40,00 \$	52 000,00 \$
4.2	Membrane géotextile, modèle 7609 de TEXEL	m.ca.	1300	2,20 \$	2 860,00 \$
4.3	Sous-fondation: Pulvérisat, 300mm ép.	m.ca.	1300	8,00 \$	10 400,00 \$
4.4	Fondation inférieure: MG-56, 400mm ép.	m.ca.	1300	30,00 \$	39 000,00 \$
4.5	Fondation supérieure: MG-20, 300mm ép.	m.ca.	1300	22,00 \$	28 600,00 \$
4.6	Revêtement bitumineux:				
4.6.1	• Couche de base, type ESG-14, PG 58S-28, 70mm ép.(pose en 2024)	m.ca.	1300	35,00 \$	45 500,00 \$
4.6.2	• Couche de roulement, type ESG-10, PG 58S-28, 50mm ép.(pose en 2025)	m.ca.	1300	22,00 \$	28 600,00 \$
4.13	Marquage et signalisation	global	1	4 000,00 \$	4 000,00 \$
<b>Total - Article 4</b>					<b>210 960,00 \$</b>
<b>5</b>	<b>Ouvrages en béton et autres ouvrages</b>				
5.1	Trottoir et saillies de béton 35 MPa :				
5.1.1	• Trottoir monolithique de 1,5m de large	m.lin.	180	280,00 \$	50 400,00 \$
5.2	Bordure de béton	m.lin.	180	180,00 \$	32 400,00 \$
<b>Total - Article 5</b>					<b>82 800,00 \$</b>
<b>6</b>	<b>Éclairage de rue</b>				
6.1	Démolition du système d'éclairage existant	global	1	13 000,00 \$	13 000,00 \$
6.1	Base de béton	unité	6	2 500,00 \$	15 000,00 \$
6.2	Tranchée hors pavage	m.lin.	180	75,00 \$	13 500,00 \$
6.3	Conduit en PVC rigide, 53 mm Ø	m.lin.	215	32,00 \$	6 880,00 \$
6.4	Câble monoconducteur RWU90, calibre 6	m.lin.	681	11,00 \$	7 491,00 \$
6.5	Câble monoconducteur RWU90, calibre 6, vert	m.lin.	227	11,00 \$	2 497,00 \$
6.6	Lampadaire	unité	6	10 000,00 \$	60 000,00 \$
6.3	Tranchée sous pavage	m.lin.	35	150,00 \$	5 250,00 \$
6.5	Gaine en PVC 150 mmØ pour traverse de rue	m.lin.	35	30,00 \$	1 050,00 \$
6.13	Coffret d'alimentation et de distribution	m.lin.	1	18 000,00 \$	18 000,00 \$
6.14	Vérification électrique et mise en service	unité	1	3 000,00 \$	3 000,00 \$
6.9	Dispositif antivol de câbles	unité	3	400,00 \$	1 200,00 \$
<b>Total - Article 6</b>					<b>146 868,00 \$</b>
<b>SOUS-TOTAL - VOLET C - AV. D'ALSACE</b>					<b>1 009 583,00 \$</b>

ART.	DESCRIPTION	UNITÉ	QUANTITÉ APPROX. (A)	PRIX UNITAIRE (B)	MONTANT TOTAL (AxB)
4.5	Fondation supérieure: MG-20, 300mm ép.	m.ca.	2800	22,00 \$	61 600,00 \$
4.6	Revêtement bitumineux:				
4.6.1	• Couche de base, type ESG-14, PG 58S-28, 70mm ép.(pose en 2024)	m.ca.	2800	35,00 \$	98 000,00 \$
4.6.2	• Couche de roulement, type ESG-10, PG 58S-28, 50mm ép.(pose en 2025)	m.ca.	2800	22,00 \$	61 600,00 \$
4.13	Marquage et signalisation	global	1	10 000,00 \$	10 000,00 \$
	<b>Total - Article 4</b>				<b>455 760,00 \$</b>
<b>5</b>	<b>Ouvrages en béton et autres ouvrages</b>				
5.1	Trottoir et saillies de béton 35 MPa :				
5.1.1	• Trottoir monolithique de 1,5m de large	m.lin.	420	280,00 \$	117 600,00 \$
5.2	Bordure de béton	m.lin.	410	180,00 \$	73 800,00 \$
	<b>Total - Article 5</b>				<b>191 400,00 \$</b>
<b>6</b>	<b>Éclairage de rue</b>				
6.1	Démolition du système d'éclairage existant	global	1	18 000,00 \$	18 000,00 \$
6.1	Base de béton	unité	15	2 500,00 \$	37 500,00 \$
6.2	Tranchée hors pavage	m.lin.	450	75,00 \$	33 750,00 \$
6.3	Conduit en PVC rigide, 53 mm Ø	m.lin.	450	32,00 \$	14 400,00 \$
6.4	Câble monoconducteur RWU90, calibre 6	m.lin.	1440	11,00 \$	15 840,00 \$
6.5	Câble monoconducteur RWU90, calibre 6, vert	m.lin.	480	11,00 \$	5 280,00 \$
6.6	Lampadaire	unité	15	10 000,00 \$	150 000,00 \$
6.13	Coffret d'alimentation et de distribution	m.lin.	1	18 000,00 \$	18 000,00 \$
6.14	Vérification électrique et mise en service	unité	1	3 000,00 \$	3 000,00 \$
6.9	Dispositif antivol de câbles	unité	8	400,00 \$	3 200,00 \$
	<b>Total - Article 6</b>				<b>298 970,00 \$</b>
<b>SOUS-TOTAL - VOLET B - RUE DU POITOU</b>					<b>2 450 440,00 \$</b>
<b>C - AV. D'ALSACE</b>					
<b>0</b>	<b>Généralité</b>				
0.1	Enlèvement des structures existantes	global	1	20 000,00 \$	20 000,00 \$
0.2	Enlèvement du pavage existant	m.ca.	1800	4,50 \$	8 100,00 \$
	<b>Total - Article 0</b>				<b>28 100,00 \$</b>
<b>1</b>	<b>Aqueduc</b>				
1.1	Réseau d'alimentation temporaire en eau potable	global	1	25 000,00 \$	25 000,00 \$
1.2	Conduites d'eau potable en PVC DR-18				
1.2.1	• 200 mm de diamètre	m.lin.	160	500,00 \$	80 000,00 \$
1.3	Vanne incluant bouche à clé				
1.3.1	• 200 mm de diamètre	unité	4	3 800,00 \$	15 200,00 \$
1.3	Raccordement à une conduite d'eau potable existante	unité	1	6 000,00 \$	6 000,00 \$
1.4	Branchement d'eau potable :				
1.4.1	• 19 mm de diamètre	unité	13	1 850,00 \$	24 050,00 \$
1.4.2	• 25 mm de diamètre	unité	1	2 000,00 \$	2 000,00 \$
1.4.2	• 150 mm de diamètre	unité	1	5 000,00 \$	5 000,00 \$
1.5	Poteau d'incendie	unité	2	12 500,00 \$	25 000,00 \$
1.6	Nettoyage, essai d'étanchéité et désinfection	global	1	1 000,00 \$	1 000,00 \$
	<b>Total - Article 1</b>				<b>183 250,00 \$</b>
<b>2</b>	<b>Égout sanitaire</b>				
2.1	Conduites d'égout :				
2.1.1	• 375 mm de diamètre en PVC DR-35	m.lin.	155	550,00 \$	85 250,00 \$
2.2	Regards d'égout préfabriqués en béton armé M-1200 FLEX-LOK 200	unité	3	8 600,00 \$	25 800,00 \$
2.3	Raccordement de l'égout proposé à l'égout existant	unité	1	5 000,00 \$	5 000,00 \$
2.4	Branchement d'égout en PVC DR-28 150 mm de diamètre, noir	unité	15	2 500,00 \$	37 500,00 \$

ART.	DESCRIPTION	UNITÉ	QUANTITÉ APPROX. (A)	PRIX UNITAIRE (B)	MONTANT TOTAL (AxB)
<b>B - RUE DU POITOU</b>					
<b>0</b>	<b>Généralité</b>				
0.1	Enlèvement des structures existantes	global	1	80 000,00 \$	80 000,00 \$
0.2	Enlèvement du pavage existant	m.ca.	3360	4,50 \$	15 120,00 \$
	<i>Total - Article 0</i>				<b>95 120,00 \$</b>
<b>1</b>	<b>Aqueduc</b>				
1.1	Réseau d'alimentation temporaire en eau potable	global	1	35 000,00 \$	35 000,00 \$
1.2	Conduites d'eau potable en PVC DR-18				
1.2.1	• 150 mm de diamètre	m.lin.	80	500,00 \$	40 000,00 \$
1.2.1	• 200 mm de diamètre	m.lin.	350	500,00 \$	175 000,00 \$
1.2.1	• 300 mm de diamètre	m.lin.	95	560,00 \$	53 200,00 \$
1.3	Vanne incluant bouche à clé				
1.3.1	• 200 mm de diamètre	unité	6	3 800,00 \$	22 800,00 \$
1.4	Chambre de vanne	unité	1	25 000,00 \$	25 000,00 \$
1.5	Branchement d'eau potable :				
1.5.1	• 19 mm de diamètre	unité	22	1 850,00 \$	40 700,00 \$
1.5.2	• 25 mm de diamètre	unité	2	2 000,00 \$	4 000,00 \$
1.6	Poteau d'incendie	unité	4	12 500,00 \$	50 000,00 \$
1.7	Nettoyage, essai d'étanchéité et désinfection	global	1	1 000,00 \$	1 000,00 \$
	<i>Total - Article 1</i>				<b>446 700,00 \$</b>
<b>2</b>	<b>Égout sanitaire</b>				
2.1	Conduites d'égout :				
2.1.1	• 300 mm de diamètre en PVC DR-35	m.lin.	240	500,00 \$	120 000,00 \$
2.1.1	• 375 mm de diamètre en PVC DR-35	m.lin.	180	550,00 \$	99 000,00 \$
3.2	Regards d'égout préfabriqués en béton armé				
3.2.2	• M-1200 FLEX-LOK 200	unité	6	8 600,00 \$	51 600,00 \$
3.2.1	• M-2400 FLEX-LOK 200	unité	1	18 000,00 \$	18 000,00 \$
2.4	Branchement d'égout en PVC DR-28 150 mm de diamètre, noir	unité	24	2 500,00 \$	60 000,00 \$
2.5	Nettoyage, essai d'étanchéité, inspection télévisée et passage du gabarit à la réception provisoire des travaux	m.lin.	420	11,00 \$	4 620,00 \$
2.6	Nettoyage et inspection télévisée à la réception définitive des travaux	m.lin.	420	9,50 \$	3 990,00 \$
	<i>Total - Article 2</i>				<b>357 210,00 \$</b>
<b>3</b>	<b>Égout pluvial</b>				
3.1	Conduites d'égout :				
2.1.1	• 375 mm de diamètre en PVC DR-35	m.lin.	15	425,00 \$	6 375,00 \$
3.1.1	• 1050 mm de diamètre en TBA Cl.4	m.lin.	410	750,00 \$	307 500,00 \$
3.2	Regards d'égout préfabriqués en béton armé				
3.2.2	• M-1600 FLEX-LOK 200	unité	1	12 000,00 \$	12 000,00 \$
3.2.1	• MR-1050B FLEX-LOK 200	unité	7	13 000,00 \$	91 000,00 \$
3.3	Raccordement de l'égout proposé à l'égout existant	unité	1	5 000,00 \$	5 000,00 \$
3.4	Branchement d'égout en PVC DR-28 150 mm de diamètre, blanc	unité	24	1 750,00 \$	42 000,00 \$
3.5	Drain de rive perforé 100 mm de diamètre incluant la pierre nette et le géotextile	m.lin.	850	40,00 \$	34 000,00 \$
3.6	Puisard préfabriqué en béton armé circulaire en chaussée	unité	18	5 500,00 \$	99 000,00 \$
3.7	Nettoyage, inspection télévisée et passage du gabarit à la réception provisoire des travaux	m.lin.	410	11,00 \$	4 510,00 \$
3.8	Nettoyage et inspection télévisée à la réception définitive des travaux	m.lin.	410	9,50 \$	3 895,00 \$
	<i>Total - Article 3</i>				<b>605 280,00 \$</b>
<b>4</b>	<b>Chaussée</b>				
4.1	Excavation et mise en forme de l'infrastructure	m.ca.	2800	40,00 \$	112 000,00 \$
4.2	Membrane géotextile, modèle 7609 de TEXEL	m.ca.	2800	2,20 \$	6 160,00 \$
4.3	Sous-fondation: Pulvérisat, 300mm ép.	m.ca.	2800	8,00 \$	22 400,00 \$
4.4	Fondation inférieure: MG-56, 400mm ép.	m.ca.	2800	30,00 \$	84 000,00 \$



ART.	DESCRIPTION	UNITÉ	QUANTITÉ APPROX. (A)	PRIX UNITAIRE (B)	MONTANT TOTAL (AxB)
3.6	Puisard préfabriqué en béton armé circulaire en chaussée	unité	10	5 500,00 \$	55 000,00 \$
3.7	Nettoyage, inspection télévisée et passage du gabarit à la réception provisoire des travaux	m.lin.	139	11,00 \$	1 529,00 \$
3.8	Nettoyage et inspection télévisée à la réception définitive des travaux	m.lin.	139	9,50 \$	1 320,50 \$
<b>Total - Article 3</b>					<b>356 599,50 \$</b>
<b>4</b>	<b>Chaussée</b>				
4.1	Excavation et mise en forme de l'infrastructure	m.ca.	1800	42,00 \$	75 600,00 \$
4.2	Membrane géotextile, modèle 7609 de TEXEL	m.ca.	1800	2,20 \$	3 960,00 \$
4.3	Sous-fondation: Pulvérisat, 300 mm ép.	m.ca.	1800	8,00 \$	14 400,00 \$
4.4	Fondation inférieure: MG-56, 600mm ép.	m.ca.	1800	45,00 \$	81 000,00 \$
4.5	Fondation supérieure: MG-20, 200mm ép.	m.ca.	1800	18,00 \$	32 400,00 \$
4.6	Revêtement bitumineux:				
4.6.1	• Couche de base, type GB-20, PG 58S-28, 90mm ép.(pose en 2024)	m.ca.	1800	42,00 \$	75 600,00 \$
4.6.2	• Couche de roulement, type ESG-10, PG 64H-28, 50mm ép.(pose en 2025)	m.ca.	1800	25,00 \$	45 000,00 \$
4.7	Marquage et signalisation	global	1	10 000,00 \$	10 000,00 \$
4.8	Signalisation lumineuse	global	1	3 500,00 \$	3 500,00 \$
<b>Total - Article 4</b>					<b>341 460,00 \$</b>
<b>5</b>	<b>Ouvrages en béton et autres ouvrages</b>				
5.1	Trottoir et saillies de béton 35 MPa :				
5.1.1	• Trottoir monolithique de 1,5m de large	m.lin.	250	280,00 \$	70 000,00 \$
5.1.2	• Saillie	m.ca.	95	250,00 \$	23 750,00 \$
5.2	Plaques podotactiles en fonte, fini naturel	m.ca.	13,0	800,00 \$	10 400,00 \$
<b>Total - Article 5</b>					<b>104 150,00 \$</b>
<b>6</b>	<b>Éclairage de rue</b>				
6.1	Démolition du système d'éclairage existant	global	1	12 000,00 \$	12 000,00 \$
6.1	Base de béton	unité	6	2 500,00 \$	15 000,00 \$
6.2	Tranchée hors pavage	m.lin.	210	75,00 \$	15 750,00 \$
6.3	Conduit en PVC rigide, 53 mm Ø	m.lin.	245	32,00 \$	7 840,00 \$
6.4	Câble monoconducteur RWU90, calibre 6	m.lin.	771	11,00 \$	8 481,00 \$
6.5	Câble monoconducteur RWU90, calibre 6, vert	m.lin.	257	11,00 \$	2 827,00 \$
6.6	Lampadaire	unité	6	10 000,00 \$	60 000,00 \$
6.3	Tranchée sous pavage	m.lin.	35	150,00 \$	5 250,00 \$
6.5	Gaine en PVC 150 mmØ pour traverse de rue	m.lin.	35	30,00 \$	1 050,00 \$
6.13	Coffret d'alimentation et de distribution	m.lin.	1	18 000,00 \$	18 000,00 \$
6.14	Vérification électrique et mise en service	unité	1	3 000,00 \$	3 000,00 \$
6.9	Dispositif antivol de câbles	unité	6	400,00 \$	2 400,00 \$
<b>Total - Article 6</b>					<b>151 598,00 \$</b>
<b>7</b>	<b>Piste cyclable</b>				
7.1	Excavation et mise en forme de l'infrastructure	m.ca.	480	17,00 \$	8 160,00 \$
7.2	Membrane géotextile, modèle 7609 de TEXEL	m.ca.	480	2,20 \$	1 056,00 \$
7.3	Fondation supérieure: MG-20, 300mm ép.	m.ca.	480	22,00 \$	10 560,00 \$
7.4	Revêtement bitumineux:				
7.4.1	• Couche de roulement, type ESG-10, PG 58S-28, 50mm ép.(pose en 2025)	m.ca.	480	22,00 \$	10 560,00 \$
7.5	Marquage et signalisation	global	1	1 000,00 \$	1 000,00 \$
<b>Total - Article 7</b>					<b>31 336,00 \$</b>
<b>SOUS-TOTAL - VOLET A - BOUL. SIMARD DE GASCOGNE (INCL. INT.) À PAS-DE-CALAIS (EXCL. INT.)</b>					<b>1 563 743,50 \$</b>



**RECONSTRUCTION D'UNE PARTIE DU BOUL. SIMARD (GASCOGNE À PAS-DE-CALAIS), DE L'AV. D'ALSACE (GASCOGNE À POITOU) ET DE LA RUE DU POITOU**

ESTIMATION PRÉLIMINAIRE

ART.	DESCRIPTION	UNITÉ	QUANTITÉ APPROX. (A)	PRIX UNITAIRE (B)	MONTANT TOTAL (AxB)
<b>A - BOUL. SIMARD DE GASCOGNE (INCL. INT.) À PAS-DE-CALAIS (EXCL. INT.)</b>					
<b>0</b>	<b>Généralité</b>				
0.1	Enlèvement des structures existantes	global	1	60 000,00 \$	60 000,00 \$
0.2	Enlèvement du pavage existant	m.ca.	1800	4,50 \$	8 100,00 \$
0.3	Abandon de la conduite d'aqueduc entre Flandres et Poitou	global	1	55 000,00 \$	55 000,00 \$
0.4	Excavation de roc	m.cu.	600	80,00 \$	48 000,00 \$
	<b>Total - Article 0</b>				<b>171 100,00 \$</b>
<b>1</b>	<b>Aqueduc</b>				
1.1	Conduites d'eau potable en PVC DR-18				
1.1.1	• 200 mm de diamètre	m.lin.	15	500,00 \$	7 500,00 \$
1.1.2	• 300 mm de diamètre	m.lin.	130	550,00 \$	71 500,00 \$
1.2	Vanne incluant bouche à clé				
1.2.1	• 200 mm de diamètre	unité	1	3 800,00 \$	3 800,00 \$
1.2.2	• 300 mm de diamètre	unité	4	4 500,00 \$	18 000,00 \$
1.3	Raccordement à une conduite d'eau potable existante	unité	2	6 000,00 \$	12 000,00 \$
1.4	Poteau d'incendie	unité	1	12 500,00 \$	12 500,00 \$
1.6	Nettoyage, essai d'étanchéité et désinfection	global	1	3 000,00 \$	3 000,00 \$
	<b>Total - Article 1</b>				<b>128 300,00 \$</b>
<b>2</b>	<b>Égout sanitaire</b>				
2.1	Conduites d'égout :				
2.1.1	• 375 mm de diamètre en PVC DR-35	m.lin.	50	550,00 \$	27 500,00 \$
2.1.2	• 900 mm de diamètre en TBA Cl. IV	m.lin.	90	1 050,00 \$	94 500,00 \$
2.2	Reconstruction d'un tronçon de 900mm et de 1200mm pour permettre le passage des conduites de la rue Gascogne, incl. racc. ex.	global	1	45 000,00 \$	45 000,00 \$
2.2	Reconstruction d'un tronçon de 900mm et de 1200mm pour permettre le passage des conduites de la rue Poitou incluant un accès temporaire, incl. racc. ex.	global	1	55 000,00 \$	55 000,00 \$
2.3	Regards d'égout préfabriqués en béton armé				
2.3.1	• M-1200 FLEX-LOK 200	unité	2	8 600,00 \$	17 200,00 \$
2.3.3	• MR-1200 FLEX-LOK 200	unité	2	15 000,00 \$	30 000,00 \$
2.4	Raccordement de l'égout proposé à l'égout existant	unité	1	6 500,00 \$	6 500,00 \$
2.5	Nettoyage, essai d'étanchéité, inspection télévisée et passage du gabarit à la réception provisoire des travaux	m.lin.	140	14,00 \$	1 960,00 \$
2.6	Nettoyage et inspection télévisée à la réception définitive des travaux	m.lin.	140	11,00 \$	1 540,00 \$
	<b>Total - Article 2</b>				<b>279 200,00 \$</b>
<b>3</b>	<b>Égout pluvial</b>				
3.1	Conduites d'égout :				
3.1.1	• 525 mm de diamètre en TBA Cl.4	m.lin.	22	500,00 \$	11 000,00 \$
3.1.2	• 1050 mm de diamètre en TBA Cl.4	m.lin.	27	750,00 \$	20 250,00 \$
3.1.4	• 1800 mm de diamètre en TBA Cl.4	m.lin.	90	2 000,00 \$	180 000,00 \$
3.3	Regards d'égout préfabriqués en béton armé				
3.3.1	• M-1200 FLEX-LOK 200	unité	2	11 000,00 \$	22 000,00 \$
3.3.2	• M-7 FLEX-LOK 200	unité	2	25 000,00 \$	50 000,00 \$
3.4	Raccordement de l'égout proposé à l'égout existant	unité	1	6 500,00 \$	6 500,00 \$
3.5	Drain de rive perforé 100 mm de diamètre incluant la pierre nette et le géotextile	m.lin.	225	40,00 \$	9 000,00 \$

ART.	DESCRIPTION	UNITÉ	QUANTITÉ APPROX. (A)	PRIX UNITAIRE (B)	MONTANT TOTAL (AxB)
<b>SOUS-TOTAL - TRAVAUX</b>					<b>5 904 101,50 \$</b>
<b>AUTRES DÉPENSES RELIÉS AU PROJET</b>					
<b>CONTINGENCES</b>					
	Selon la directive sur l'incorporation de contingences en matière de contrats de construction	global	5%		295 205 \$
<b>SOUS-TOTAL - TRAVAUX &amp; CONTINGENCES</b>					<b>6 199 307 \$</b>
<b>HONORAIRES PROFESSIONNELS</b>					
	Frais relatifs à Traces Québec - Attestra (2,35\$ / tm)	global	1		25 000 \$
	Honoraires de laboratoire pour le contrôle des matériaux et environnemental	global	3%		185 979 \$
	Honoraires pour ingénierie (conception et surveillance)	global	12%		743 917 \$
<b>SOUS-TOTAL - TRAVAUX, CONTINGENCES &amp; HONORAIRES PROFESSIONNELS</b>					<b>7 154 203 \$</b>
<b>TAXES NETTES</b>					
	T.P.S. (5%)	global	0%		0 \$
	T.V.Q. (9,975%)	global	4,988%		356 816 \$
<b>SOUS-TOTAL - TRAVAUX TAXES NETTES</b>					<b>7 511 018 \$</b>
<b>FRAIS INCIDENTS</b>					
	Frais administratifs, frais d'emprunt, intérêts sur emprunts temporaires et autres coûts de même nature	global	5%	du montant net ristourne	388 982 \$
<b>COÛT TOTAL DU PROJET - TAXES NETTES</b>					<b>7 900 000 \$</b>

Préparé par:



Simon Bédard-Goulet ing. OIQ no. 5005623  
 Chef de division - Plans & Conception - Génie

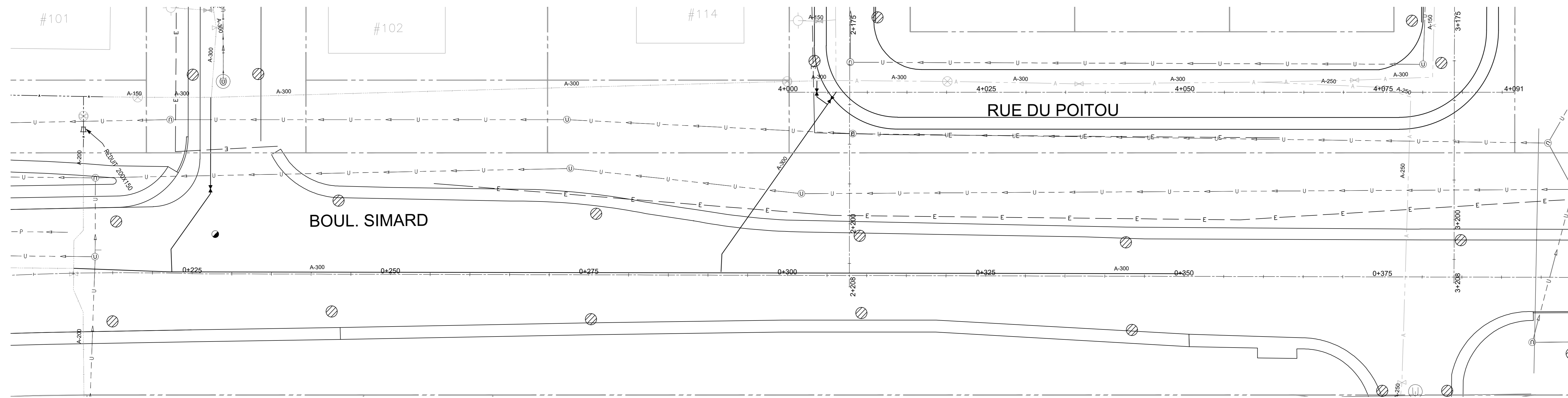
Révisé par:



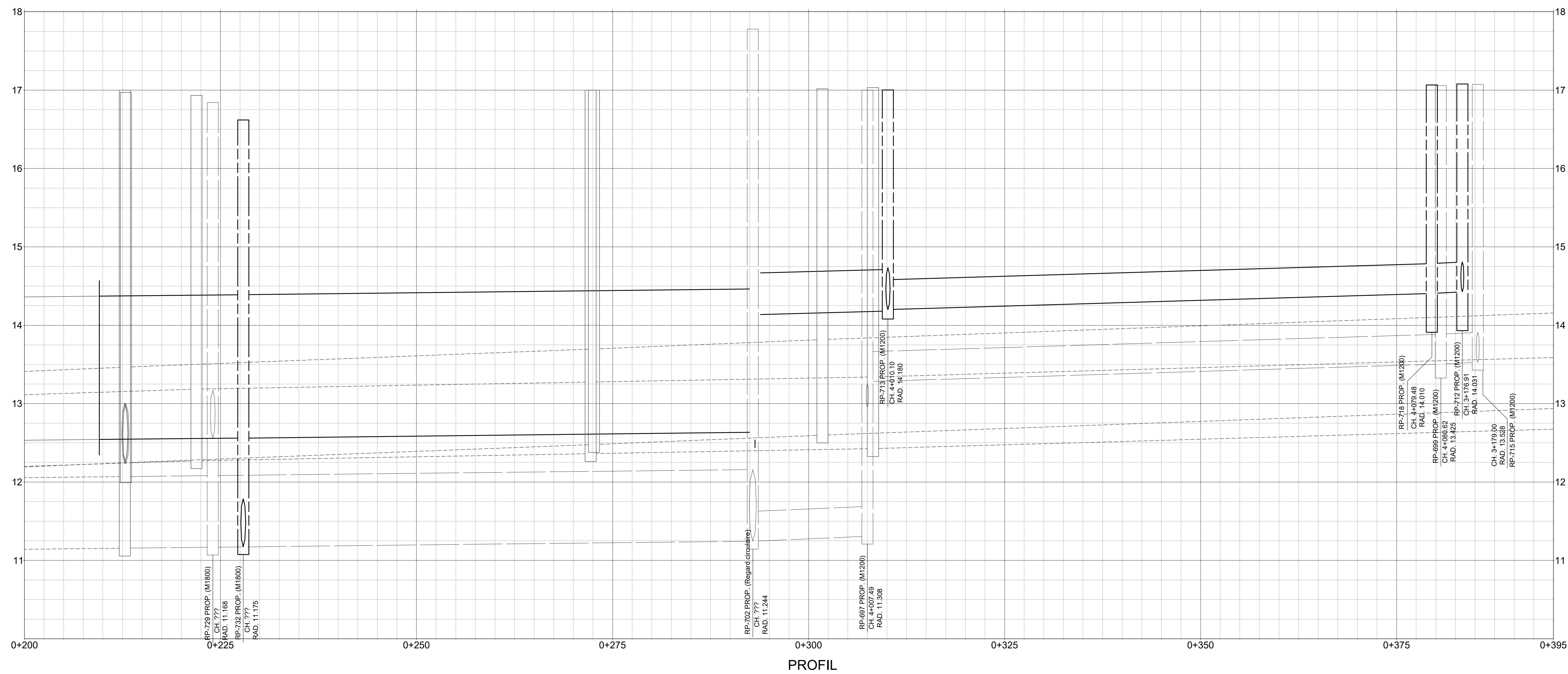
Nicolas Beaudoin, ing. no. OIQ 5078922  
 Chef de division - Réalisation de travaux - Génie

## **Annexe B**

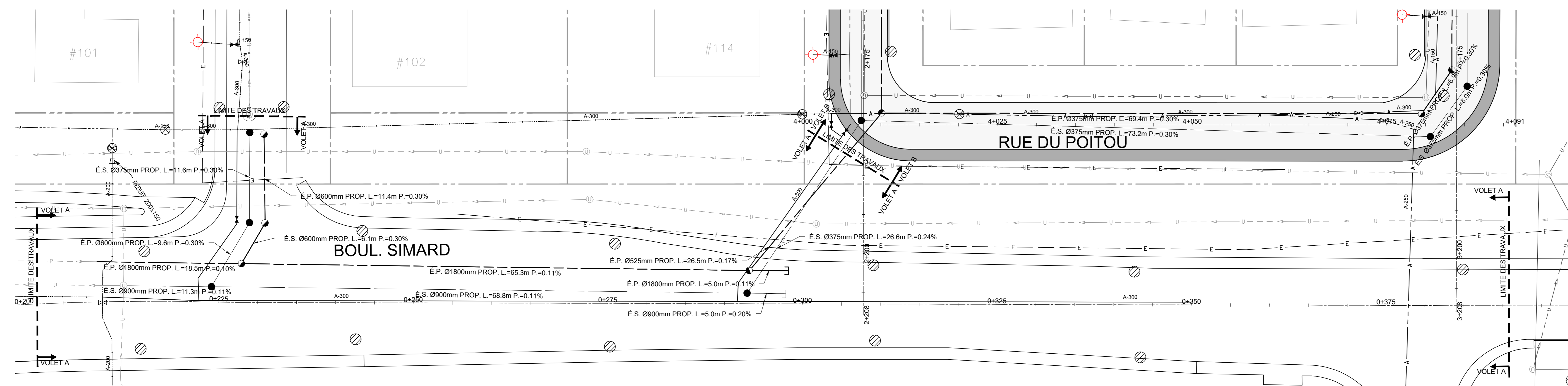
Cette annexe est constituée du plan 24GN04-PP-A1 préparé par Simon Bédard-Goulet, ing., le 2 octobre 2023.



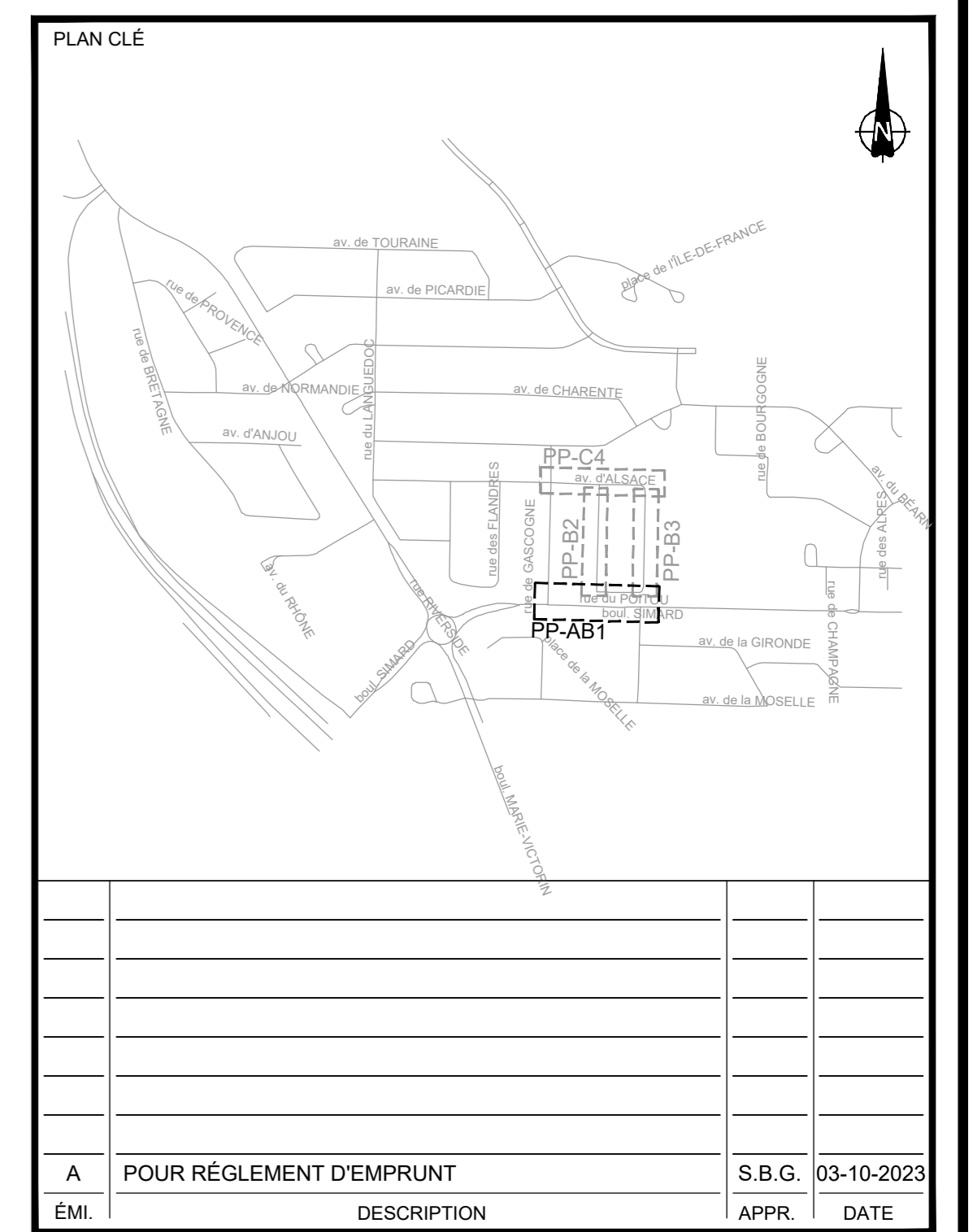
VUE EN PLAN - CONDITIONS EXISTANTES ET DÉMOLITION



PROFIL



VUE EN PLAN - PROPOSÉ



**VILLE DE SAINT-LAMBERT**  
 DIVISION DU GÉNIE  
 35, avenue Fort, Saint-Lambert (Québec) J4P 3S9  
 Téléphone: (450) 466-3094 Télécopieur: (450) 923-6825  
 genie@ville-saint-lambert.ca

CONTRAT NO:	DESSIN NO:	EMI.
24GN04	PP-AB1	A

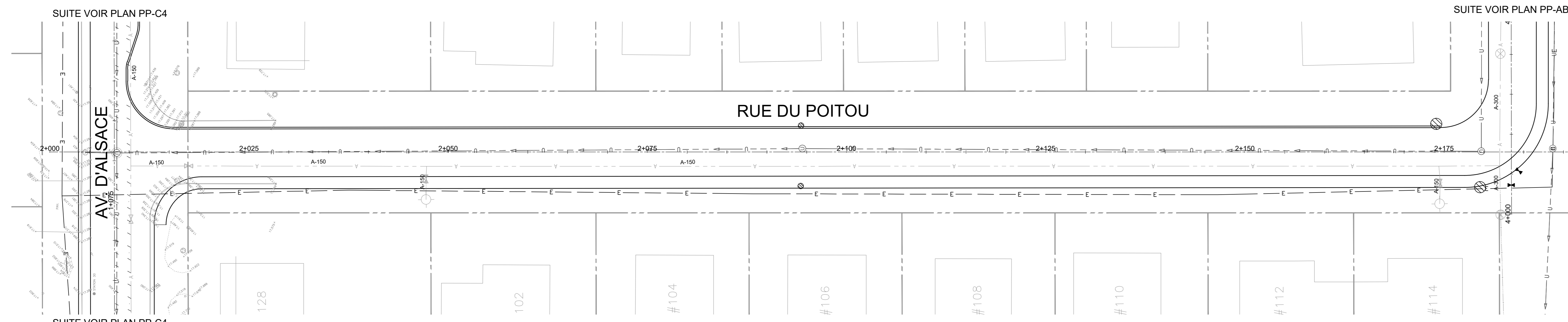
PROJET: RECONSTRUCTION DE LA RUE DU POITOU ET D'UNE PARTIE DU BOUL. SIMARD ET DE L'AV. D'ALSACE

TITRE: VUE EN PLAN ET EN PROFIL RUE DU POITOU ET SIMARD  
 CH: 0+200 À 0+395  
 CH: 4+000 À 4+090

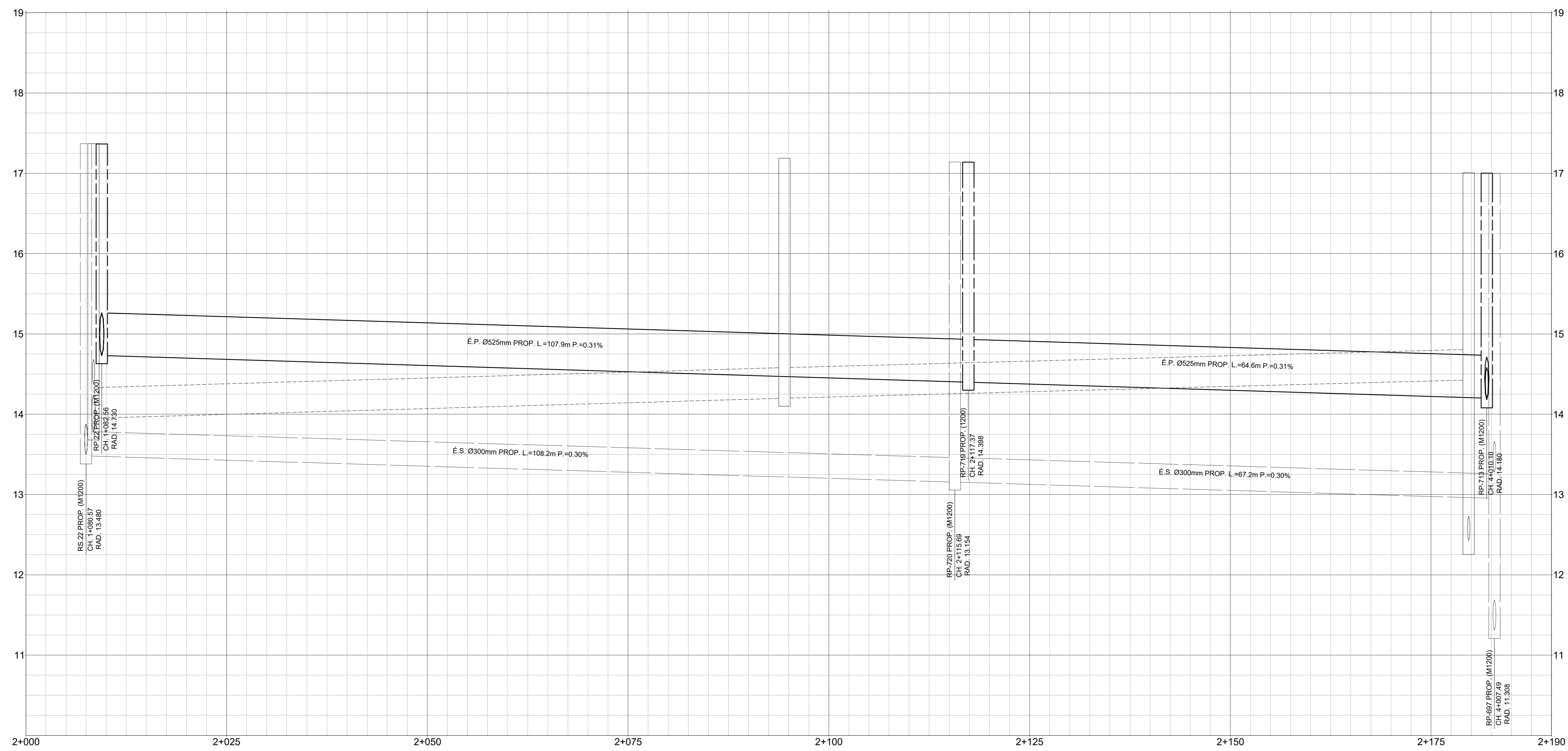
CONÇU:	ÉCHELLE:	HOR:	VERT:
Simon BÉDARD-GOULET, ing.	1 DE 4	1:250	1:25
VERIFIÉ:	DATE:		
Nicolas BEAUDOIN, ing.	01 Septembre 2023		

## **Annexe C**

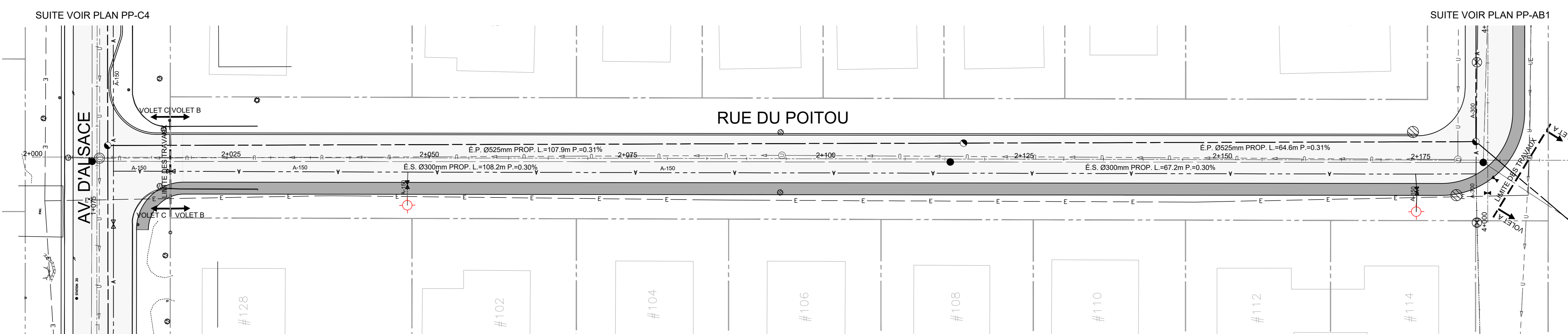
Cette annexe est constituée du plan 24GN04-PP-B2 préparé par Simon Bédard-Goulet, ing., le 2 octobre 2023.



VUE EN PLAN - CONDITIONS EXISTANTES ET DÉMOLITION



PROFIL



VUE EN PLAN - PROPOSÉ

PLAN CLÉ

ÉMI.	DESCRIPTION	APPR.	DATE
A	POUR RÉGLEMENT D'EMPRUNT	S.B.G.	03-10-2023



**VILLE DE SAINT-LAMBERT**  
 DIVISION DU GÉNIE  
 35, avenue Fort, Saint-Lambert (Québec) J4P 3S9  
 Téléphone: (450) 466-3094 Télécopieur: (450) 923-6825  
 genie@ville-saint-lambert.ca

RÉFÉRENCES

PROJET:  
 RECONSTRUCTION DE LA RUE DU POITOU  
 ET D'UNE PARTIE DU BOUL. SIMARD ET DE L'AV. D'ALSACE

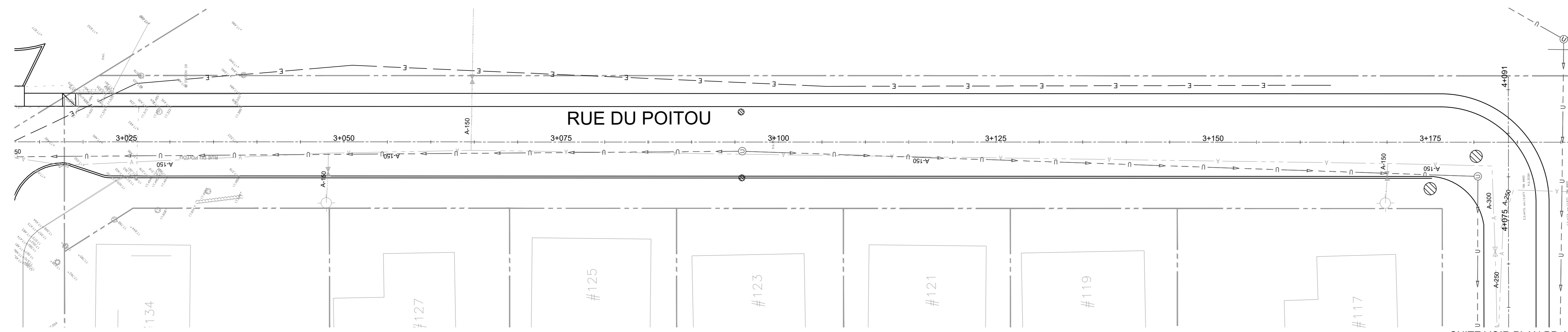
TITRE:  
**VUE EN PLAN ET EN PROFIL**  
**RUE DU POITOU**  
**CH: 2+000 À 2+190**

DESSINÉ: Gunter Tapia Tech.	ÉCHELLE: HOR: 1:250	VERT: 1:25
CONÇU: Simon BÉDARD-GOULET, Ing.	FEUILLET: 2 DE 4	
VÉRIFIÉ: Nicolas BEAUDOIN, Ing.	DATE: 01 Septembre 2023	
CONTRAT NO: 24GN04	DESSIN NO: PP-B2	ÉMI: A

## **Annexe D**

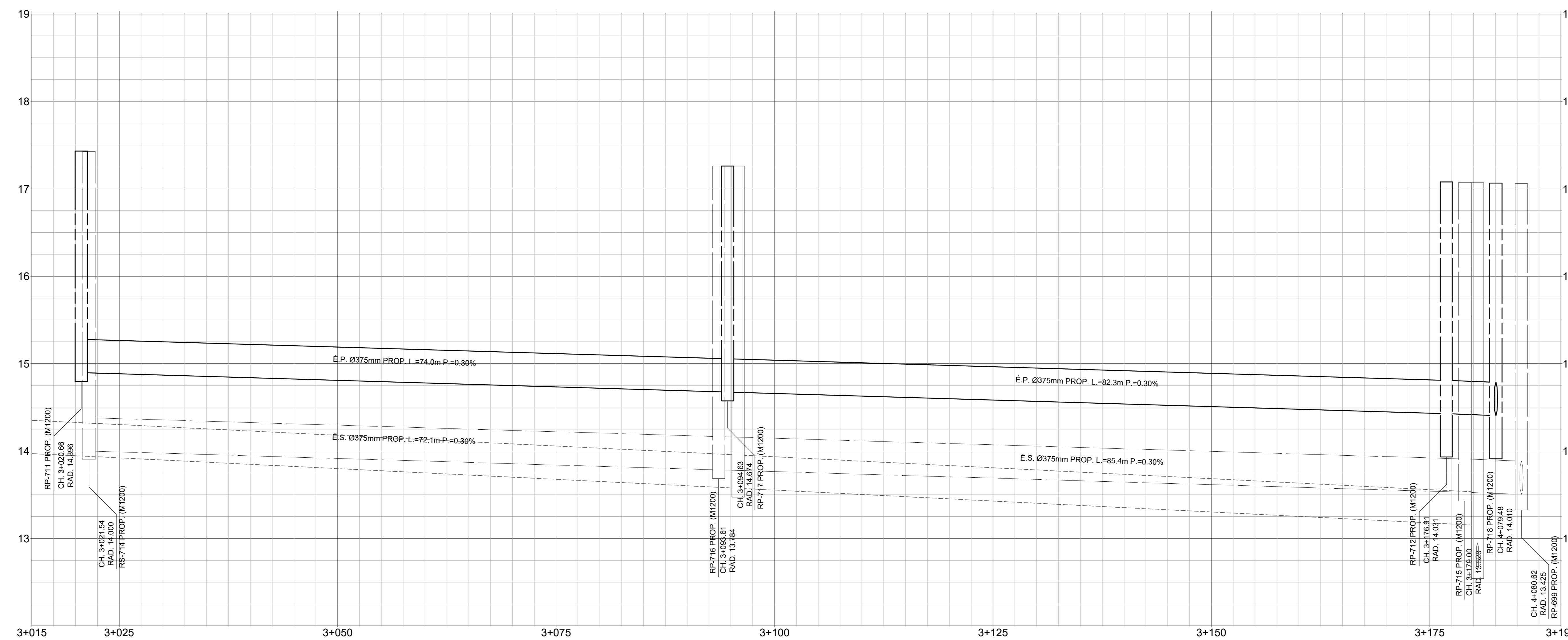
Cette annexe est constituée du plan 24GN04-PP-B3 préparé par Simon Bédard-Goulet, ing., le 2 octobre 2023.



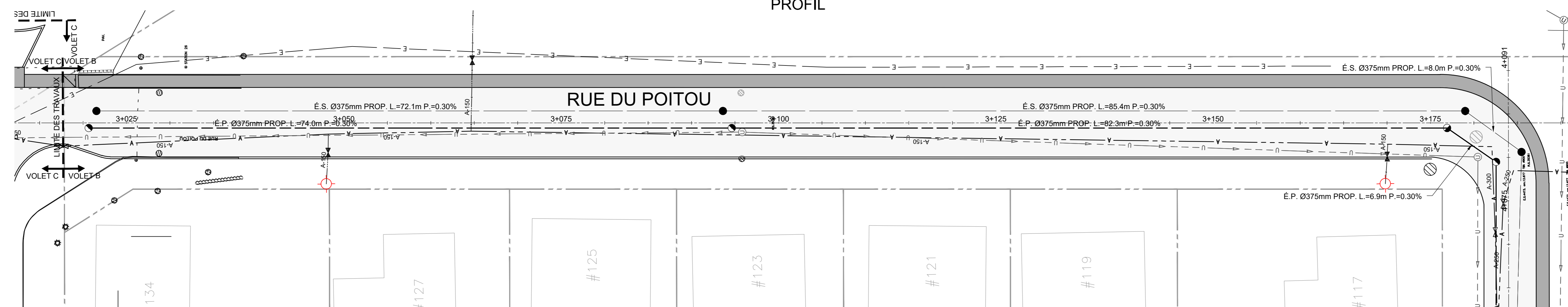


VUE EN PLAN - CONDITIONS EXISTANTES ET DÉMOLITION

SUITE VOIR PLAN PP-AB1

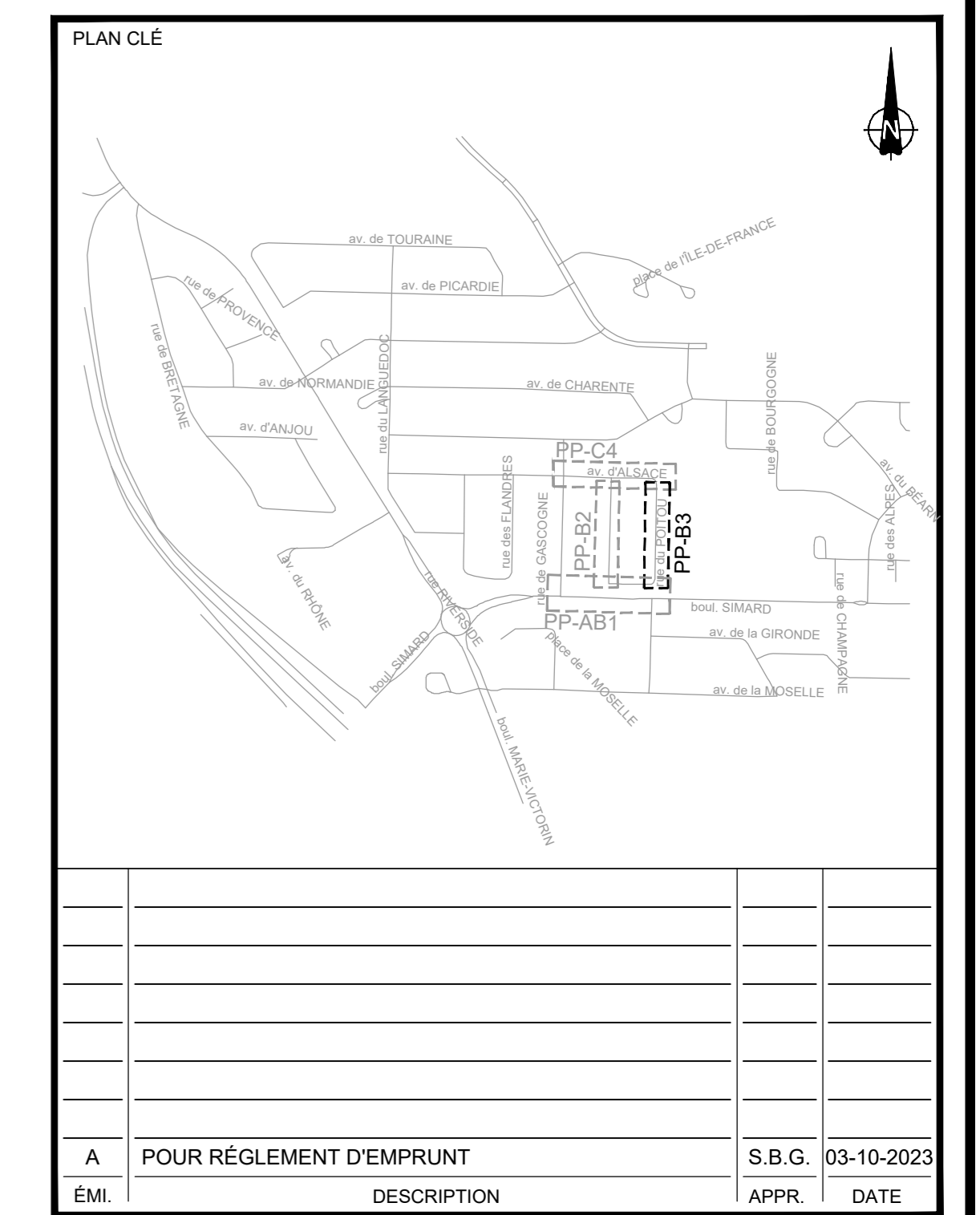


PROFIL



VUE EN PLAN - PROPOSÉ

SUITE VOIR PLAN PP-AB1



SCEAUX



**VILLE DE SAINT-LAMBERT**  
 DIVISION DU GÉNIE  
 35, avenue Fort, Saint-Lambert (Québec) J4P 3S9  
 Téléphone: (450) 466-3094 Télécopieur: (450) 923-6825  
 genie@ville-saint-lambert.ca

RÉFÉRENCES

--	--

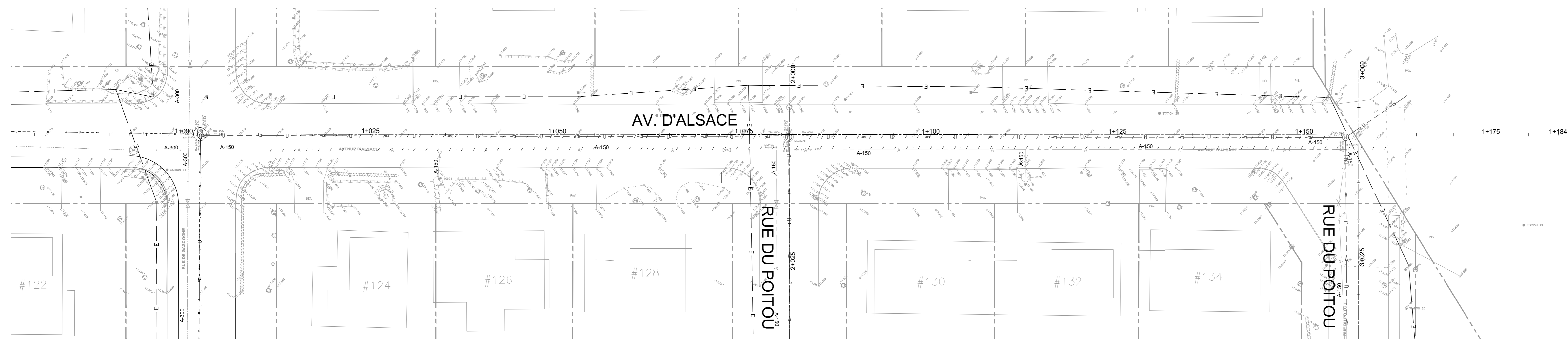
PROJET:  
 RECONSTRUCTION DE LA RUE DU POITOU  
 ET D'UNE PARTIE DU BOUL. SIMARD ET DE L'AV. D'ALSACE

TITRE:  
**VUE EN PLAN ET EN PROFIL**  
**RUE DU POITOU**  
**CH: 3+000 À 3+190**

DESSINÉ: Gunter Tapia Tech.	ÉCHELLE: HOR: 1/250	VERT: 1/25
CONÇU: Simon BÉDARD-GOULET, Ing.	FEUILLET: 3 DE 4	
VÉRIFIÉ: Nicolas BEAUDOIN, Ing.	DATE: 01 Septembre 2023	
CONTRAT NO: 24GN04	DESSIN NO: PP-B3	ÉMI: A

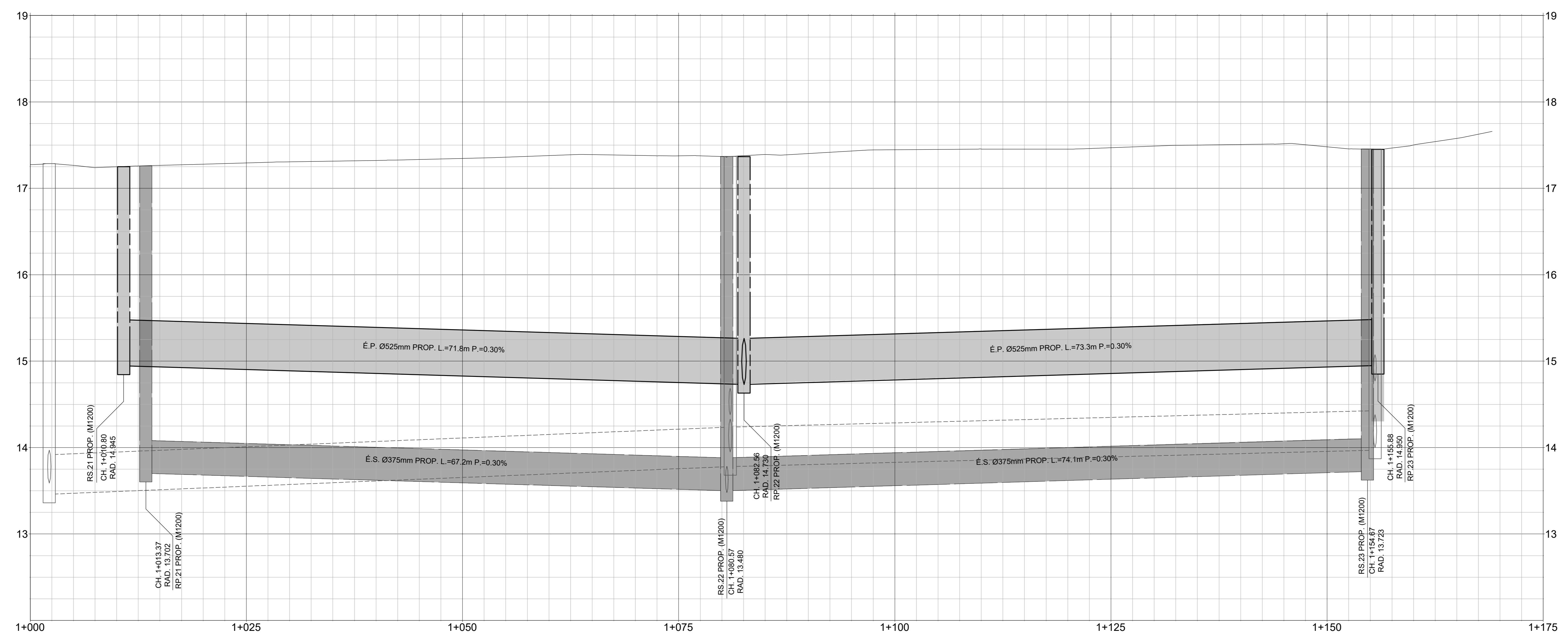
## **Annexe E**

Cette annexe est constituée du plan 24GN04-PP-C4 préparé par Simon Bédard-Goulet, ing., le 2 octobre 2023.

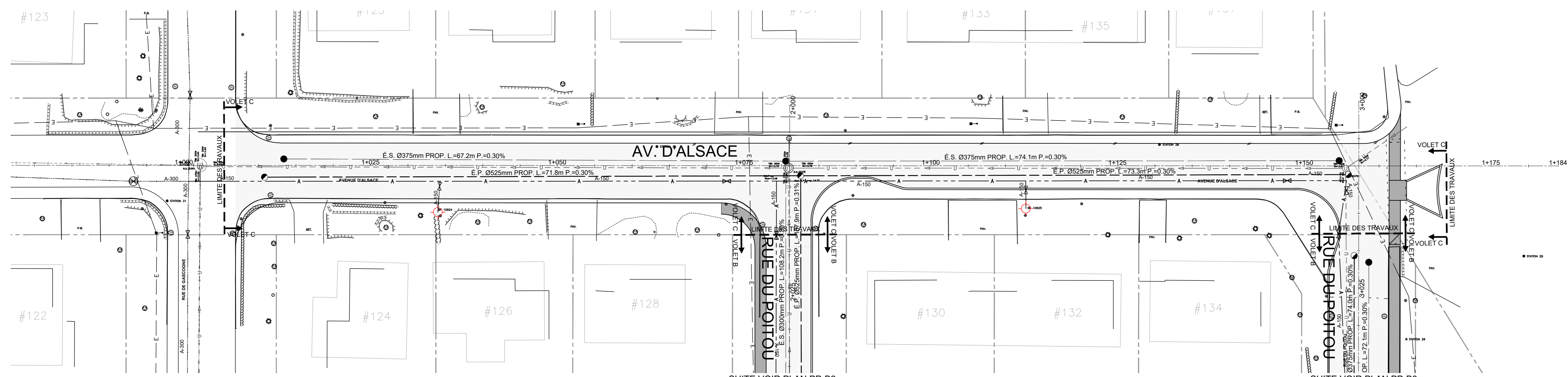


SUITE VOIR PLAN PP-B2  
VUE EN PLAN - CONDITIONS EXISTANTES ET DÉMOLITION

SUITE VOIR PLAN PP-B3



PROFIL



SUITE VOIR PLAN PP-B2  
VUE EN PLAN - PROPOSÉ

SUITE VOIR PLAN PP-B3

PLAN CLÉ

EM.	DESCRIPTION	APPR.	DATE
A	POUR RÉGLEMENT D'EMPRUNT	S.B.G.	03-10-2023

SCEAUX



**VILLE DE SAINT-LAMBERT**  
DIVISION DU GÉNIE  
35, avenue Fort, Saint-Lambert (Québec) J4P 3S9  
téléphone: (450) 466-3094 télécopieur: (450) 923-6825  
genie@ville-saint-lambert.ca

RÉFÉRENCES

PROJET:  
RECONSTRUCTION DE LA RUE DU POITOU  
ET D'UNE PARTIE DU BOUL. SIMARD ET DE L'AV. D'ALSACE

TITRE:  
**VUE EN PLAN ET EN PROFIL**  
AV. D'ALSACE  
CH: 1+000 À 1+175

DESSINÉ: Gunter Tapia Tech.	ÉCHELLE: HOR: 1/250	VERT: 1/25
CONÇU: Simon BÉDARD-GOULET, ing.	FEUILLET: 4 DE 4	
VÉRIFIÉ: Nicolas BEAUDOIN, ing.	DATE: 01 Septembre 2023	
CONTRAT NO: 24GN04	DESSIN NO: PP-C4	EM: A